

SISTEMA CONTABLE 2020
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020

ACTIVO	2020	2019	PASIVO	2020	2019
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	32,961,732.27	31,804,637.28	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	852,239.97	1,141,835.71
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes			Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Inventarios			Títulos y Valores a Corto Plazo		
Almacenes			Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes			Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		221,147.07
Otros Activos Circulantes			Provisiones a Corto Plazo		
			Otros Pasivos a Corto Plazo		
			Total de Pasivos Circulantes	852,239.97	1,362,982.78
Total de Activos Circulantes	32,961,732.27	31,804,637.28	Pasivo No Circulante		
Activo No Circulante			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	88,590,811.49	88,084,486.74	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	40,494,046.83	40,156,546.83	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	94,827,679.46	92,870,422.85
Bienes Muebles	8,053,313.42	7,042,131.78	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	9,948,981.31	9,364,507.16
Activos Intangibles	76,432.98	76,432.98	Provisiones a Largo Plazo		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(6,562,393.34)	(6,660,656.98)	Total de Pasivos No Circulantes	104,776,660.77	102,234,930.01
Activos Diferidos	4,589,631.33	4,589,631.33	Total de Pasivo	105,628,900.74	103,597,912.79
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
Otros Activos no Circulantes			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	17,839,170.00	17,839,170.00
			Aportaciones		
			Donaciones de Capital	17,839,170.00	17,839,170.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	44,735,504.24	43,656,127.17
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,424,383.32	4,293,809.74
			Resultados de Ejercicios Anteriores	43,311,120.92	39,362,317.43
			Revalúos		
			Reservas		
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria		
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
Total de Activos No Circulantes	135,241,842.71	133,288,572.68	Total Hacienda Pública/Patrimonio	62,574,674.24	61,495,297.17
Total del Activo	168,203,574.98	165,093,209.96	Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	168,203,574.98	165,093,209.96

SISTEMA CONTABLE 2020
 ESTADO DE ACTIVIDADES
 DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

	2020	2019
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
<i>Ingresos de la Gestión</i>		
Impuestos		
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de Mejoras		
Derechos		
Productos		
Aprovechamientos		
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	11,369,682.30	11,798,607.41
	21,935,773.09	30,869,957.63
<i>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondo Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</i>		
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	21,935,773.09	30,869,957.63
<i>Otros Ingresos y Beneficios</i>		
Ingresos Financieros	22,957.48	23,785.97
Incremento por Variación de Inventarios		
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro U		
Obsolescencia		
Disminución del Exceso de Provisiones		
Otros Ingresos y Beneficios Varios	35.31	34.46
Total de Ingresos y Otros Beneficios	33,328,448.18	42,692,385.47
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
<i>Gastos de Funcionamiento</i>		
Servicios Personales	18,885,731.14	18,754,121.92
Materiales y Suministros	212,393.36	271,683.58
Servicios Generales	1,966,518.44	2,352,944.76
<i>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</i>		
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
Transferencias al Resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones	448,961.66	445,399.91
Ayudas Sociales		7,000,000.00
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativo		
Transferencias al Exterior		
<i>Participaciones y Aportaciones</i>		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
<i>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</i>		
Intereses de la Deuda Pública		
Comisiones de la Deuda Pública		
Gastos de la Deuda Pública		
Costo por Coberturas		
Apoyos Financieros		
<i>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</i>		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencias, y		
Amortizaciones	113,239.46	259,597.87
Provisiones		
Disminución de Inventarios		
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y		
Obsolescencia		
Aumento por Insuficiencia de Provisiones		
Otros Gastos	10,277,220.80	9,314,827.69
<i>Inversión Pública</i>		
Inversión Pública no Capitalizable		
Total de Gastos y Otras Pérdidas	31,904,064.86	38,398,575.73
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,424,383.32	4,293,809.74

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Página 1 de 1

Fecha:

12/02/2021

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2019	17,839,170.00				17,839,170.00
Aportaciones					
Donaciones de Capital	17,839,170.00				17,839,170.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2019		39,362,317.43	4,293,809.74		43,656,127.17
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			4,293,809.74		4,293,809.74
Resultados del Ejercicios Anteriores		39,362,317.43			39,362,317.43
Revalúos					
Reservas					
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2019					
Resultado por Posición Monetaria					
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2019	17,839,170.00	39,362,317.43	4,293,809.74		61,495,297.17
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido					
Neto de 2020					
Aportaciones					
Donaciones de Capital					
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio					
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado		3,948,803.49	(2,869,426.42)		1,079,377.07
Neto de 2020					
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			1,424,383.32		1,424,383.32
Resultados de Ejercicios Anteriores		3,948,803.49	(4,293,809.74)		(345,006.25)
Revalúos					
Reservas					
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización					
de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2020					
Resultado por Posición Monetaria					
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2020	17,839,170.00	43,311,120.92	1,424,383.32		62,574,674.24

SISTEMA CONTABLE 2020
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Fecha:

	Origen	Aplicación
ACTIVO		
Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes		1,157,094.99
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios		
Inventarios		
Almacenes		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes		
Otros Activos Circulantes		
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo		506,324.75
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo		337,500.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		1,011,181.64
Bienes Muebles		
Activos Intangibles		
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes		98,263.64
Activos Diferidos		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes		
Otros Activos no Circulantes		
PASIVO		
Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo		289,595.74
Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo		
Títulos y Valores a Corto Plazo		
Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		221,147.07
Provisiones a Corto Plazo		
Otros Pasivos a Corto Plazo		
Pasivo No Circulante		
Cuentas a Pagar a Largo Plazo		
Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Deuda Pública a Largo Plazo		
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	1,957,256.61	
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	584,474.15	
Provisiones a Largo Plazo		
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
Aportaciones		
Donaciones de Capital		
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)		2,869,426.42
Resultados de Ejercicios Anteriores	3,948,803.49	
Revalúos		
Reservas		
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		

SISTEMA CONTABLE 2020
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Página 1 de 1

Fecha: 12/02/2021

CONCEPTO	2020	2019
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	33,328,448.18	42,692,385.47
Impuestos		
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social		
Contribuciones de Mejoras		
Derechos		
Productos		
Aprovechamientos		
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	11,369,682.30	11,798,607.41
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones		
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
Otros Orígenes de Operación	21,958,765.88	30,893,778.06
Aplicación	31,904,064.86	38,398,575.73
Servicios Personales	18,885,731.14	18,754,121.92
Materiales y Suministros	212,393.36	271,683.58
Servicios Generales	1,966,518.44	2,352,944.76
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público		
Trasferencias al Resto del Sector Público		
Subsidios y Subvenciones	448,961.66	445,399.91
Ayudas Sociales		7,000,000.00
Pensiones y Jubilaciones		
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos		
Transferencias a la Seguridad Social		
Donativos		
Transferencias al Exterior		
Participaciones		
Aportaciones		
Convenios		
Otras Aplicaciones de Operación	10,390,460.26	9,574,425.56
Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Operación	1,424,383.32	4,293,809.74
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	6,218,378.27	42,400,995.85
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso		
Bienes Muebles	109,574.78	501,390.23
Otros Orígenes de Inversión	6,108,803.49	41,899,605.62
Aplicación	8,516,654.55	18,058,925.91
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	337,500.00	360,000.00
Bienes Muebles	1,120,756.42	
Otras Aplicaciones de Inversión	7,058,398.13	17,698,925.91
Flujos Netos de Efectivo de las Actividades de Inversión	(2,298,276.28)	24,342,069.94
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	2,547,607.76	91,965,469.21
Endeudamiento Neto		
Interno		
Externo		
Otros Orígenes de Financiamiento	2,547,607.76	91,965,469.21
Aplicación	516,619.81	116,332,038.20
Servicios de la Deuda		
Interno		
Externo		
Otras Aplicaciones de Financiamiento	516,619.81	116,332,038.20
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	2,030,987.95	(24,366,568.99)
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1,157,094.99	4,269,310.69
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	31,804,637.28	27,535,326.59
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	32,961,732.27	31,804,637.28

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
ESTADO ANALITICO DEL ACTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020

Fecha:

Página 1 de 1

12/02/2021

CONCEPTO	Saldo Inicial (SI)	Cargos del Período	Abonos del Período	Saldo Final (SF)	Variación del Período (SF - SI)
ACTIVO	165,093,209.96	125,708,078.72	122,597,713.70	168,203,574.98	3,110,365.02
ACTIVO CIRCULANTE	31,804,637.28	85,883,831.86	84,726,736.87	32,961,732.27	1,157,094.99
Efectivo y Equivalentes	31,804,637.28	85,863,831.86	84,706,736.87	32,961,732.27	1,157,094.99
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		20,000.00	20,000.00		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios					
Inventarios					
Almacenes					
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes					
Otros Activos Circulantes					
ACTIVO NO CIRCULANTE	133,288,572.68	39,824,246.86	37,870,976.83	135,241,842.71	1,953,270.03
Inversiones Financieras a Largo Plazo					
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	88,084,486.74	14,630,162.76	14,123,838.01	88,590,811.49	506,324.75
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	40,156,546.83	337,500.00		40,494,046.83	337,500.00
Bienes Muebles	7,042,131.78	1,238,999.38	227,817.74	8,053,313.42	1,011,181.64
Activos Intangibles	76,432.98			76,432.98	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(6,660,656.98)	211,503.10	113,239.46	(6,562,393.34)	98,263.64
Activos Diferidos	4,589,631.33	23,406,081.62	23,406,081.62	4,589,631.33	
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes					
Otros Activos no Circulantes					

DENOMINACIÓN DE LAS DEUDAS	MONEDA DE CONTRATACIÓN	INSTITUCIÓN O PAIS ACREEDOR	SALDO INICIAL DEL PERÍODO	SALDO FINAL DEL PERÍODO
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito				
BANCOMER, S.A.	Moneda Nacional	México		
BANOBRAS, S.N.C.	Moneda Nacional	México		
BANORTE, S.A.	Moneda Nacional	México		
INTERACCIONES, S.A.	Moneda Nacional	México		
SANTANDER, S.A.	Moneda Nacional	México		
SCOTIABANK INVERLAT, S.A.	Moneda Nacional	México		
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Subtotal Corto Plazo				
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito				
BANCOMER, S.A.	Moneda Nacional	México		
BANOBRAS, S.N.C.	Moneda Nacional	México		
BANORTE, S.A.	Moneda Nacional	México		
SANTANDER, S.A.	Moneda Nacional	México		
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales				
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores				
Arrendamientos Financieros				
Subtotal Largo Plazo				
Otros Pasivos	Moneda Nacional	México	103,597,912.79	105,628,900.74
Total Deuda y Otros Pasivos			103,597,912.79	105,628,900.74

SISTEMA CONTABLE 2020

INFORME SOBRE PASIVOS CONTINGENTES

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

De conformidad a las Principales Reglas de Registro y Valoración del Patrimonio (Elementos Generales), emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable, publicadas en el capítulo reformado en el Diario Oficial de la Federación el 06 de octubre del 2014, los Pasivos Contingentes consideran:

- a) Obligaciones surgidas a raíz de sucesos pasados, cuya existencia ha de ser confirmada sólo por la concurrencia, de uno o más eventos inciertos en el futuro que no están enteramente bajo el control del organismo público.
- b) Una obligación presente a raíz de sucesos pasados, que no se ha reconocido contablemente porque no es viable que el ente público tenga que satisfacerla, o debido a que el importe de la obligación no puede ser cuantificado con la suficiente confiabilidad.

Al respecto, se informa que éste Organismo Público a esta fecha NO cuenta con Pasivos Contingentes significativos pendientes de pago, ya que estos se reconocen y se liquidan en el transcurso del ejercicio, en la vigencia del presupuesto.

NOTAS DE DESGLOSE

NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

El Estado de Situación Financiera muestra la posición financiera de la Promotora de Vivienda Chiapas, valuados y elaborados de acuerdo con los Postulados Básicos de Contabilidad Gubernamental, Normas y Metodología para la Emisión de Información Financiera y Estructura de los Estados Financieros del Ente Público y Característica de sus Notas, emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), el cual refleja los bienes y derechos que se clasifican en rubros de acuerdo a su disponibilidad de liquidez al igual que sus obligaciones o compromisos, agrupándolas con relación a su exigibilidad.

ACTIVO

El activo se compone de los fondos, valores, derechos y bienes cuantificados en términos monetarios, los cuales dispone la Promotora de Vivienda Chiapas, para la operatividad y la prestación de servicios públicos, éste se integra como sigue:

Circulante

Efectivo y Equivalentes

El rubro de efectivo y equivalentes al 31 de Diciembre de 2020, asciende a \$ 32,961,732.27 el cual representa el 100 por ciento del total de activo circulante, se integra por la disponibilidad financiera para cubrir los compromisos de pagos a servicios personales, compra de materiales, suministro y servicios generales así como, pagos de impuestos y otras contribuciones.

CONCEPTO	2020	2019
Bancos/Dependencias y Otros	\$ 31,687,321.90	\$ 29,153,276.50
Fondos con Afectación Específica	1,274,410.37	2,651,360.78
Suma	\$ 32,961,732.27	\$ 31,804,637.28

CONCEPTO	2020	2019
Fondo General de Participaciones	\$ 1,148,078.74	\$ 2,485,426.91
Fondo de Fiscalización y Recaudación	99,366.38	123,368.93
Impuesto a la Venta Final de Gasolina y Diésel	26,965.25	42,564.94
Suma	\$ 1,274,410.37	\$ 2,651,360.78

No Circulante
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo

Este rubro del activo asciende a \$ 88,590,811.49 el cual representa el 65.5 por ciento del total del activo no circulante, corresponde al periodo que se informa; se integra por los créditos otorgados a los acreditados de diversos Fraccionamientos del Estado, sobre crédito hipotecario adquirido con esta Entidad y también gastos a comprobar por Fondo Revolvente.

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2020	2019
Deudores Diversos a Largo Plazo	> 365	\$ 88,590,811.49	\$ 85,924,486.74
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	> 365	0.00	2,160,000.00
	Suma	\$ 88,590,811.49	\$ 88,084,486.74

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2020	2019
Deudores Diversos a Largo Plazo			
Por Gastos a Comprobar	> 365	\$ 15,000.00	\$ 15,000.00
Por Fondo Revolvente	> 365	15,239.00	15,239.00
Por Financiamiento	> 365	88,560,572.49	85,894,247.74
	Suma	\$ 88,590,811.49	\$ 85,924,486.74

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2020	2019
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo			
Otras cuentas por Cobrar a Largo Plazo	> 365	\$ 0.00	2,160,000.00
	Suma	\$ 0.00	2,160,000.00

Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso

Este rubro representa los bienes inmuebles que son propiedad de la Promotora de Vivienda Chiapas, los cuales fueron adquiridos con recursos ajenos como son Terrenos, fue: necesario la adquisición del predio denominado "La trinidad" en el municipio de Tapachula, Chiapas con escritura número 1008 libro 17, para estar en condiciones de cumplir con el acuerdo de la Junta de Gobierno No. PROVICH/7.7/1ª ORD/2016 de fecha 26 de Enero de 2016, para reubicar a los beneficiarios de la lotificación del predio Las Palmitas, que por carecer éste, de servicios básicos no fue posible la habilitación de los lotes, Terreno el Cairo 1, Rivera de Cupía, Chiapa de Corzo, Según Periódico oficial 395, tomo III, del 24/10/2012, predio El Porvenir, ubicado a un costado del Barrio San Miguel El Jobo, el cual se considera para el registro contable, ya que se cuenta con Escritura 15,362 Vol. 259 Notario No. 63, y Donación de Terreno con Superficie 09-55-52-909 Hectáreas del Predio "La Chacona San Isidro Corral de Piedras", Ubicado En Carretera Juan Crispín - Chícoasen Km-2.5 de Tuxtla Gutiérrez, Para el Proyectos Construyendo Para La Familia, 5000 Acc de Vivienda (Periódico Oficial del 30/03/2016, No.230 2a Sección) .

Así también se registró el Predio denominado "Los Cerritos" en Ciudad Hidalgo, Suchiate, de 54,430 m2, Certificado de Libertad o Gravamen No. 0416384.- Registro 449, Libro 2-2000 Sección 1 Tomo II.

Además se considera Obras en proceso del Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas (FAFEF), del Programa de Movimiento de ladera y remoción en masa de la colonia 6 de Junio en Tuxtla Gutiérrez, Chiapas

Para el ejercicio 2018, se registraron 8 actas circunstanciadas de hechos, por terrenos transferidos por el extinto Instituto de la Vivienda, a la Promotora de la Vivienda Chiapas, de los Fraccionamientos El Paraíso, de Tapachula Chiapas, Fraccionamiento Estrellas del Oriente de Tuxtla Gutiérrez, Fraccionamiento Morelos de Tuxtla Gutiérrez, y Fraccionamiento Luis Donald Colosio Murrieta, según memorándum PROVICH/DAJ/DC/0279/2018 del 28 de Mayo del 2018 y Fraccionamientos LOMA LINDA de Tapachula Chiapas, 13 de Julio de Tuxtla Gtz Chiapas, SAN JUAN DE LOS LAGOS de Tapachula Chiapas y LOS CAPULINES II, de Tuxtla Gtz Chiapas, según memorándum PROVICH/DAJ/DC/0432/2018 de fecha 9 de Agosto del 2018.

Para el ejercicio 2019 se registró del Predio "JESURALEM" ubicado en el Municipio Catazaja, Chiapas. Según escritura Publica 692 del 30/Abril/2016, del Notario Publica 181 del Lic. Aroshi Narváez Tovar, con superficie de 01-50-00 Hectáreas.

Al 31 de Diciembre de 2020, este rubro asciende a \$ 40,494,046.83 que representa el 29.9 por ciento del activo no circulante.

CONCEPTO	2020	2019
Terrenos	\$ 40,494,046.83	\$ 40,156,546.83
Suma	\$ 40,494,046.83	\$ 40,156,546.83

Bienes Muebles

Este rubro representa los bienes muebles que son propiedad de la Promotora de Vivienda Chiapas, como son: Mobiliario y Equipo de Administración, Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo, Vehículos y Equipo de Transporte y Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas, que aún se encuentran en buenas condiciones y que son básicos para la operatividad del mismo; los cuales fueron adquiridos con recursos propios y mediante transferencias de otros organismos.

Al 31 de Diciembre de 2020, este rubro asciende a \$ 8,053,313.42, que representa el 5.9 por ciento del activo no circulante.

CONCEPTO	2020	2019
Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 2,970,316.00	\$ 3,079,890.78
Mobiliario y Equipo Educacional y Recreativo	26,050.78	14,572.00
Vehículos y Equipo de Transporte	4,655,804.00	3,548,420.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	401,142.64	399,249.00
Suma	\$ 8,053,313.42	\$ 7,042,131.78

Activos Intangibles

Este rubro representa los bienes intangibles que son propiedad de la Promotora de Vivienda Chiapas, que fueron adquiridos con recursos propios y presupuestales como son: software de Microsoft que se encuentra en buenas condiciones para la operatividad del mismo.

Al 31 de Diciembre de 2020, este rubro asciende a \$ 76,432.98 que representa el 0.1 por ciento del activo no circulante.

CONCEPTO	2020	2019
Software	\$ 76,432.98	\$ 76,432.98
Suma	\$ 76,432.98	\$ 76,432.98

Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes

Este rubro representa la depreciación aplicada a los bienes tangibles que son propiedad de la Promotora de Vivienda Chiapas, para lo cual se utilizó la guía de vida útil estimada y porcentajes de depreciación, de acuerdo a los procedimientos y a las normas establecidas. Así también se debe a la baja de activos fijos patrimoniales por un importe de \$ 211,503.10 y a la depreciación acumulada de bienes de activos fijos del ejercicio 2020, por un importe de \$ 113,239.46, arrojando un importe de \$ 98,263.64, como variación durante el ejercicio 2020.

Al periodo que se informa, este rubro asciende a \$ 6,562,393.34 que representa una disminución del 4.8 por ciento del activo no circulante.

CONCEPTO	2020	2019
Depreciación Acumulada de Bienes Muebles	\$ (6,562,393.34)	\$ (6,660,656.98)
Suma	\$ (6,562,393.34)	\$ (6,660,656.98)

CONCEPTO	MONTO DEL BIEN	DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	TASA APLICADA
Mobiliario y Equipo de Administración	\$ 2,970,316.00	\$ 37,925.20	\$ (2,794,055.24)	33.3 %
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	26,050.78	0	(14,572.00)	20 %
Vehículos y Equipo de Transporte	4,655,804.00	35,200.00	(3,442,820.00)	20 %
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	401,142.64	40,114.26	(310,946.10)	10 %
Suma	\$ 8,053,313.42	\$ 113,239.46	\$ (6,562,393.34)	

Activos Diferidos

Al 31 de Diciembre de 2020, este rubro refleja un monto de \$ 4,589,631.33, el cual representa el 3.4 por ciento del total del activo no circulante, se encuentra integrado por los Anticipos de Ministración de los ejercicios 2010, 2011 y 2012 que están en proceso de regularización presupuestal y contable del periodo que se informa,

CONCEPTO	2020	2019
Otros Activos Diferidos		
Ingresos Estatales	\$ 4,589,631.33	\$ 4,589,631.33
Suma	\$ 4,589,631.33	\$ 4,589,631.33

PASIVO

Es el conjunto de cuentas que permite el registro de las obligaciones contraídas por la Promotora de Vivienda Chiapas, para el desarrollo de sus funciones y la prestación de los servicios públicos. Al 31 de Diciembre de 2020, los estados financieros reflejan principalmente pasivo circulante o corto plazo, es decir, aquellas obligaciones en que la exigibilidad de pago es menor a un año, así también, pasivo no circulante o a largo plazo que representa las obligaciones con vencimiento posterior a un año.

Circulante
Cuentas por Pagar a Corto Plazo

Al 31 de Diciembre de 2020, este rubro asciende a \$ 852,239.97 el cual representa el 100 por ciento del total del pasivo circulante, se integra por creación de pasivo por cuotas patronales y retenciones a trabajadores como INFONAVIT, IMSS e impuestos sobre sueldos y salarios y 2.0% Impuesto sobre Nóminas.

CONCEPTO	VENCIMIENTO (DÍAS)	2020	2019
Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	\$ 286,337.14	\$ 367,081.13
Proveedores por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	5,877.00	0.00
Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	≤ 365	560,025.83	774,754.58
	Suma	\$ 852,239.97	\$ 1,141,835.71

No Circulante
Pasivos Diferidos a Largo Plazo

Al 31 de Diciembre de 2020, este rubro asciende a \$ 94,827,679.46 el cual representa el 90.5 por ciento del total del pasivo no circulante, se integra por Registro de Acta Administrativa de Hechos del 31 de Agosto de 2017, por Depósitos a diferentes cuentas bancarias pendientes de Reconocer. Así como retenciones y contribuciones por pagar a largo plazo del ejercicio 2019, Servicios Personales por pagar a largo plazo del Ejercicio 2017, Anticipos de ministración de los Ejercicios 2010, 2011 y 2012, Además se encuentra registrado principalmente a ingresos por clasificar con ingresos propios, por el otorgamiento de créditos por recuperación de lotes, terrenos, casas y regularización de predios de varios Fraccionamientos en los diferentes municipios del Estado.

CONCEPTO	NATURALEZA	2020	2019
Otros Pasivos Diferidos a Largo Plazo			
Otros Pasivos	Acreedora	\$ 1,092,032.36	\$ 1,092,032.36
Retenciones y Descuentos a Favor de Terceros	Acreedora	5,492.39	714,560.53
Servicios Personales a Largo Plazo	Acreedora	579,950.89	579,950.89
Anticipo de Ministración	Acreedora	4,589,631.33	4,589,631.33
Otras Cuentas por Pagar a Largo Plazo	Acreedora	88,560,572.49	85,894,247.74

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Suma \$ 94,827,679.46 \$ 92,870,422.85

Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo

Al 31 de Diciembre de 2020, este rubro asciende a \$ 9,948,981.31 el cual representa el 9.5 por ciento del total del pasivo no circulante, se integra por obligaciones con Recursos ajenos, pendientes de pago a largo plazo, correspondiente a ejercicios anteriores.

CONCEPTO	NATURALEZA	2020	2019
Fondos en Administración a Largo Plazo			
Obligaciones con Recursos Ajenos			
Acreeedores	Acreeedora	\$ 9,948,981.31	\$ 9,364,507.16
Suma		\$ 9,948,981.31	\$ 9,364,507.16

NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

El Estado de Actividades refleja el resultado entre el saldo total de los ingresos captados y el saldo total de los gastos incurridos por la Promotora de Vivienda Chiapas, cuya diferencia positiva o negativa determina el ahorro o desahorro del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2020. De esta forma el resultado durante este periodo refleja un ahorro por \$ 1,424,383.32

Ingresos y Otros Beneficios

Ingresos de Gestión

Los ingresos recaudados derivados de Ingresos Propios por la Promotora de Vivienda Chiapas al 31 de Diciembre de 2020, corresponden a los pagos registrados principalmente a ingresos por clasificar con ingresos propios, por el otorgamiento de créditos por recuperación de lotes, terrenos, casas y regularización de predios de varios Fraccionamientos en los diferentes municipios del Estado.

CONCEPTO	NATURALEZA	2020	2019
Ingresos de Gestión			
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	Acreeedora	\$ 11,369,682.30	\$ 11,798,607.41
Suma		\$ 11,369,682.30	\$ 11,798,607.41

Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones

Al 31 de Diciembre de 2020, este rubro está integrado por recursos presupuestales radicados a través de transferencias que la Secretaría de Hacienda realiza con base al presupuesto autorizado, para llevar a cabo las actividades de la Promotora de Vivienda Chiapas.

CONCEPTO	NATURALEZA	2020	2019
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones			
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	Acreedora	\$ 21,935,773.09	\$ 30,869,957.63
	Suma	\$ 21,935,773.09	\$ 30,869,957.63

Otros Ingresos y Beneficios

Este rubro está integrado por recursos presupuestales a través de transferencias que la Secretaría de Hacienda realiza con base al presupuesto autorizado, para llevar a cabo las actividades del organismo; así también, por ingresos obtenidos por intereses generados en la cuentas bancarias de Ingresos Propios y por pagos a proveedores, prestadores de servicios y contratistas de más y por cancelación de cuentas bancarias.

CONCEPTO	NATURALEZA	2020	2019
Otros Ingresos y Beneficios			
Ingresos Financieros	Acreedora	\$ 22,957.48	23,785.97
Otros Ingresos y Beneficios Varios	Acreedora	35.31	34.46
	Suma	\$ 22,992.79	\$ 23,820.43
Total de Ingresos y Otros Beneficios		\$ 33,328,448.18	\$ 42,692,385.47

Gastos y Otras Pérdidas

Los gastos y otras pérdidas lo integran todas las erogaciones realizadas en la operatividad, principalmente en los capítulos 1000 Servicios Personales, 2000 Materiales y Suministros y 3000 Servicios Generales.

CONCEPTO	2020	2019
Gastos y Otras Pérdidas		
Gastos de Funcionamiento		
Servicios Personales	\$ 18,885,731.14	\$ 18,754,121.92
Materiales y Suministros	212,393.36	271,683.58
Servicios Generales	1,966,518.44	2,352,944.76
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Subsidios y subvenciones	448,961.66	445,399.91
Ayudas Sociales		7,000,000.00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	113,239.46	259,597.87
Otros Gastos	10,277,220.80	9,314,827.69
Total de Gastos y Otras Pérdidas	\$ 31,904,064.86	\$ 38,398,575.73

Del total de los Gastos y Otras Pérdidas, se explican aquellas que en lo individual representan el 10 por ciento o más, de la totalidad de las mismas, el cual se integra de la siguiente manera: el importe de \$ 18,885,731.14 correspondiente a pagos de sueldos y salarios del personal que labora en Promotora de Vivienda Chiapas, correspondiente al 31 de Diciembre de 2020. Así mismo el importe de \$ 10,277,220.80 se debe por los gastos realizados en las cuentas bancarias de Ingresos propios e ingresos obtenidos por intereses generados en la cuentas bancarias de Ingresos Propios y a pagos a proveedores, prestadores de servicios y por cancelación de algunas cuentas bancarias.

La diferencias entre el Ejercicio 2019 y 2020, de Servicios Personales se debe por el incremento salarial del ejercicio 2020, Materiales y Suministros y Servicios Generales se debe a la reducción que se realizaron al presupuesto 2020, Transferencias Asignaciones, Subsidios y Otros Ayudas, se debe por el incremento salarial del ejercicio 2020. Otros Gastos y perdidas Extraordinarias, se debe a depreciación de bienes del activo fijo 2020,

NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

La Hacienda Pública representa el importe de los bienes y derechos que son propiedad de la Promotora de Vivienda Chiapas, dicho Importe es modificado principalmente por el resultado positivo obtenido al 31 de Diciembre del ejercicio fiscal 2020, se obtuvo un saldo de \$ 1,424,383.32

El estado de Variación en la Hacienda Pública, muestra las modificaciones o cambios realizados en la Hacienda Pública, dichas variaciones representan las Adquisiciones de Bienes muebles e inmuebles consideradas como inversiones, de la misma manera, es afectado por el resultado positivo derivado del registro de operaciones de ejercicios anteriores, por reintegros, depuraciones contables, devoluciones, transferencias de saldos, regularización de saldos, donaciones, a la fecha que se informa la Hacienda Pública, refleja un saldo de \$ 62,574,674.24

Así también, es modificado por el aumento o disminución al patrimonio, derivado del registro de los movimientos realizados durante el periodo que se informa a la fecha, la modificación neta positiva al patrimonio es de \$ 1,079,377.07.

CONCEPTO	2020	2019
Patrimonio Contribuido		
Donaciones de Capital	\$ 17,839,170.00	\$ 17,839,170.00
Patrimonio Generado		
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,424,383.32	4,293,809.74
Resultados de Ejercicios Anteriores	43,311,120.92	39,362,317.43
Suma	\$ 62,574,674.24	\$ 61,495,297.17

Patrimonio Contribuido

Donaciones de Capital

El importe de \$ 17,839,170.00 corresponde a los bienes recibidos en donación de la Secretaría de Economía, publicado en el Periódico oficial N° 395 del 24 de Octubre de 2012 y consta del terreno el Cairo I, Rivera de Cupia, de Chiapa de Corzo, según oficio SE/UAA/ARFyC/450/2016, Donación de Terreno con Superficie 09-55-52-909 Hectáreas del Predio "La Chacona San Isidro Corral de Piedras", En Carretera Juan Crispín-Chicoasen Km-2.5 de Tuxtla Gutiérrez, para el Proyecto Construyendo Para La Familia, 5000 Acc de Vivienda (Periódico Oficial del 30/03/2016, No.230 2a Sección) y Donación del Predio FINCA SANTA ANA, mediante decreto No 12, Publicado en el periódico oficial 395, del 24/Oct/2012, con superficie de 06-05-48-386 Hectáreas, Ubicado en el tramo Pichucalco-Teapa KM-11+500. Además de una Laptop DELL Latitude E6410, Serie S/S6X692MI

CONCEPTO	NATURALEZA	2020	2019
Patrimonio Contribuido			
Donaciones de Capital	Acreedora	\$ 17,839,170.00	\$ 17,839,170.00
Suma		\$ 17,839,170.00	\$ 17,839,170.00

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Patrimonio Generado

Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)

El resultado positivo obtenido al periodo que se informa asciende a \$ 1,424,383.32 representa la disponibilidad financiera para cubrir gastos de operación y/o de inversión.

CONCEPTO	PROCEDENCIA	2020	2019
Patrimonio Generado			
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	Ingresos y Otros Beneficios menos Gastos y Otras Pérdidas	\$ 1,424,383.32	\$ 4,293,809.74
	Suma	\$ 1,424,383.32	\$ 4,293,809.74

Resultados de Ejercicios Anteriores

Este rubro corresponde principalmente por saldo de años anteriores, el traspaso del saldo del ejercicio anterior, efectuado al inicio del ejercicio; así como, aquellos movimiento-os realizados en el periodo que se informa por conceptos de: incrementos de activo fijo de bienes muebles e inmuebles y decrementos, reintegros de años anteriores, economía y refrendo y el traspaso de saldo del ejercicio anterior.

CONCEPTO	PROCEDENCIA	2020	2019
Patrimonio Generado			
Resultados de Ejercicios Anteriores	Saldo de años anteriores y Traspaso de saldo del Ejercicio Anterior. Incrementos al patrimonio de Reintegros de Refrendos.	\$ 43,311,120.92	\$ 39,362,317.43
	Suma	\$ 43,311,120.92	\$ 39,362,317.43

NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y Equivalentes

El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de Flujos de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue:

CONCEPTO	2020	2019
Bancos/Dependencias y Otros	\$ 31,687,321.90	\$ 29,153,276.50
Fondos con Afectación Específica	1,274,410.37	2,651,360.78
Total de Efectivo y Equivalentes	\$ 32,961,732.27	\$ 31,804,637.28

Al 31 de Diciembre de 2020, no se realizaron adquisiciones de bienes muebles e inmuebles con recursos presupuestales.

Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios.

CONCEPTO	2020	2019
Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios	\$ 11,814,843.58	\$ 13,868,235.30
<i>Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan el efectivo</i>		
<i>Depreciación de Bienes Muebles</i>	113,239.46	
Disminución de Bienes por Pérdida, Obsolescencia y Deterioro	0.00	259,597.87
Gastos de Ejercicios Anteriores	82,276.98	617,528.17
Otros Gastos Varios	10,194,943.82	8,697,299.52
	\$ 1,424,383.32	\$ 4,293,809.74

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES
CORRESPONDIENTE DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
(Pesos)

Total de Ingresos Presupuestarios	\$ 21,935,773.09
--	-------------------------

Más Ingresos Contables No Presupuestarios	11,392,675.09
Ingresos Financieros	22,957.48
Incremento por Variación de Inventarios	
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u	
Obsolescencia	
Disminución del Exceso de Provisiones	
Otros ingresos y Beneficios Varios	35.31
Otros Ingresos Contables no Presupuestarios	11,369,682.30

Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0
Aprovechamientos Patrimoniales	
Ingresos Derivados de Financiamientos	
Otros ingresos Presupuestarios no Contables	

Total de Ingresos Contables	\$ 33,328,448.18
------------------------------------	-------------------------

**CONCILIACIÓN ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES
CORRESPONDIENTE DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
(Pesos)**

Total de Egresos Presupuestarios	\$ 21,513,604.60
---	-------------------------

Menos Egresos Presupuestarios No Contables	0
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	
Materiales y Suministros	
Mobiliario y Equipo de Administración	
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	
Vehículos y Equipo de Transporte	
Equipo de Defensa y Seguridad	
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	
Activos Biológicos	
Bienes Inmuebles	
Activos Intangibles	
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	
Obra Pública en Bienes Propios	
Acciones y Participaciones de Capital	
Compra de Títulos y Valores	
Concesión de Préstamos	
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	
Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	
Amortización de la Deuda Pública	
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	
Otros Egresos Presupuestarios No Contables	

Más Gastos Contables No Presupuestarios	10,390,460.26
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	113,239.46
Provisiones	
Disminución de Inventarios	
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	
Otros Gastos	10,277,220.80
Otros Gastos Contables No Presupuestarios	

Total de Gastos Contables	\$ 31,904,064.86
----------------------------------	-------------------------

NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Las cuentas de orden se utilizan para registrar los movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance de la Promotora de Vivienda Chiapas, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien, para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan, o no, presentarse en el futuro.

Al 31 de Diciembre de 2020, las cuentas que se manejan para efectos de estas Notas son las siguientes:

- **Contables:** Refleja las emisión de obligaciones al 31 de Diciembre de 2020, (No presenta saldos a la fecha)

CONCEPTO	2020
Cuentas de Orden Contables	<u>\$ 0</u>
Contables	0
Valores	
Emisión de Obligaciones	
Avales y Garantías	
Juicios	
Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y Similares	
Bienes en Concesionados o en Comodato	

CONCEPTO	MONTO	TASA	VENCIMIENTO (DÍAS)
Emisión de Obligaciones			
Impuesto Sobre Nóminas	\$ 0		
Suma	\$ 0		

- **Presupuestarias:**
 - **Cuentas de Ingresos:** Las cuentas presupuestarias de ingresos que se utilizan son: Ley de Ingresos Estimada, Ley de Ingresos por Ejecutar, Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada, Ley de Ingresos Devengada, Ley de Ingresos Recaudada a continuación se presenta el total del presupuesto de la Promotora de Vivienda Chiapas. (No aplica)
 - **Cuentas de Egresos:** Las cuentas presupuestarias de egresos que se utilizan son: Presupuesto de Egresos Aprobado, Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado, Presupuesto de Egresos por Ejercer, Presupuesto de Egresos Comprometido, Presupuesto de Egresos Devengado, Presupuesto de Egresos Ejercido y Presupuesto de Egresos Pagado, a continuación se presenta el total del presupuesto de la Promotora de Vivienda Chiapas.

CONCEPTO	2020
Cuentas de Orden Presupuestarias	
Cuentas de Ingresos	
Ley de Ingresos Estimada	0
Ley de Ingresos por Ejecutar	0
Modificaciones a la Ley de Ingresos Estimada	0
Ley de Ingresos Devengada	0
Ley de Ingresos Recaudada	0
Cuentas de Egresos	
Presupuesto de Egresos Aprobado	\$ 21,446,956.49
Modificaciones al Presupuesto de Egresos Aprobado	488,816.60
Presupuesto de Egresos por Ejercer	422,168.49
Presupuesto de Egresos Comprometido	0
Presupuesto de Egresos Devengado	292,214.14
Presupuesto de Egresos Ejercido	0
Presupuesto de Egresos Pagado	21,221,390.46

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1.- Introducción

La Promotora de Vivienda Chiapas; es un Organismo Público Descentralizado, con personalidad jurídica y patrimonio propio, autonomía administrativa, presupuestal técnica, de gestión, de operación y de ejecución para el adecuado desarrollo de sus atribuciones, de conformidad a lo establecido en el artículo 1° del decreto de creación del mismo.

La Promotora de Vivienda Chiapas es la instancia facultada para establecer y dirigir las políticas en materia de vivienda de la administración pública estatal, de conformidad con los objetivos, metas y lineamientos que determine el titular del poder ejecutivo.

MISIÓN

Satisfacer las necesidades de Vivienda de la población chiapaneca, previendo el crecimiento ordenado de los asentamientos humanos a través de acciones que promuevan la inversión y atracción de recursos, así como el fomento para el desarrollo integral de la Vivienda y nuevos centros de población, mediante la planeación, institución, gestión y administración de los instrumentos legales y financieros que se requieran y con la participación comprometida, seria y profesional de todos los que integramos esta Institución.

VISIÓN

Ser una institución sólida, socialmente responsable y capaz de planear, formular, desarrollar y ejecutar los programas de Vivienda en esta Entidad.

2.- Panorama Económico y Financiero

La situación económica y financiera de la Promotora de Vivienda Chiapas fue aceptable durante el ejercicio; debido a que fueron tomados en cuenta todos los lineamientos y normas emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), y los recursos ministrados por la Secretaría de Hacienda fueron presupuestados y erogados de manera adecuada tanto presupuestal, contable y financiera.

Para el ejercicio 2020 fue aprobado un presupuesto de \$ 21,446,956.49 para cubrir pagos de Servicios personales, compra de Materiales y suministros, Servicios Generales, subsidios y subvenciones.

3.- Autorización e Historia

a) Fecha de Creación

La Promotora de Vivienda Chiapas; es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Estatal, Sectorizado a la Secretaría de Desarrollo Social (actualmente Secretaría de Bienestar, de acuerdo al artículo 3 transitorio, inciso n de la Ley Orgánica de la Administración Pública del Estado de Chiapas, publicado con fecha 8 de diciembre de 2018), con personalidad jurídica y patrimonios propios, de conformidad con los decretos número 318, Publicado en el periódico Oficial del Estado número 204, Tomo III, de fecha 16 de diciembre de 2009; 407 publicado en el periódico oficial número 263, Tomo III, de Fecha 05 de noviembre de 2010, 151 Publicado en el Periódico oficial del Estado número 292, de fecha 30 de marzo de 2011, y 255 publicado en el Periódico Oficial del Estado número 252-2ª Sección, de fecha 10 de Agosto de 2016, y que tiene como objeto la planeación, formulación, desarrollo y ejecución de los programas tendentes a solucionar las necesidades de vivienda en la Entidad, de la población con ingresos financieros que le permitan adquirirla mediante desarrolladores de vivienda, así como promover la inversión y atracción de recursos que permitan el fomento y promoción de la vivienda, a través de la administración, institución y gestión de instrumentos legales y financieros que para estos efectos requiera.

b) Principales Cambios en su Estructura

Con la creación de la Promotora de Vivienda Chiapas; también se emitió el reglamento interior de dicha Entidad; el cual muestra la nueva estructura organizacional y las competencias de cada una de sus áreas administrativas reorientados en la actual administración dentro del Plan Nacional de Desarrollo 2019-2024, dando cumplimiento a sus atribuciones conferidas en su decreto de creación en lo señalado por el Plan Estatal de Desarrollo Chiapas 2019-2024.

Derivado de la liquidación de personal de confianza, hubo una reducción de 136 plazas, eliminación de 12 órganos administrativos, los cuales son: Coordinación de delegaciones, Dirección de Financiamiento y desarrollo de proyectos, Departamento de análisis desarrollo de proyectos, Departamento de factibilidad, Departamento de fomento a la vivienda y comercialización, Departamento de normas de construcción, Delegaciones II.-Altos, III.-Fronteriza, IV.-Frailesca, V.-Norte, VI.-Selva y VIII.- Soconusco. Según dictámenes técnicos SH/CGRH/DEO/361/2017 y 230/2018, donde nos autorizan la adecuación de Estructura orgánica y plantilla de plazas de la Promotora de Vivienda Chiapas.

4.- Organización y Objeto Social

a) Objeto Social

La Promotora de Vivienda Chiapas, es un organismo público descentralizado y tiene como objetivo principal el de satisfacer la necesidad en materia de vivienda y otorgar a la población una mejor calidad de vida mediante el otorgamiento de una vivienda digna a la población menos favorecida y la certeza jurídica a los poseedores de los asentamientos irregulares existentes en todo el Estado, para que puedan contar con un patrimonio familiar propio.

b) Principal Actividad

- Realizar la gestión y administración de recursos con el propósito de proporcionar a las familias chiapanecas, un mejor nivel de vida a través de los programas de vivienda en sus diversas vertientes.

c) Ejercicio Fiscal

2020

d) Régimen Jurídico

La Promotora de Vivienda Chiapas; está registrada ante el Servicio de Administración Tributaria como persona moral con fines no lucrativos, cuya actividad económica es la administración pública estatal en general, y sus obligaciones son las siguientes:

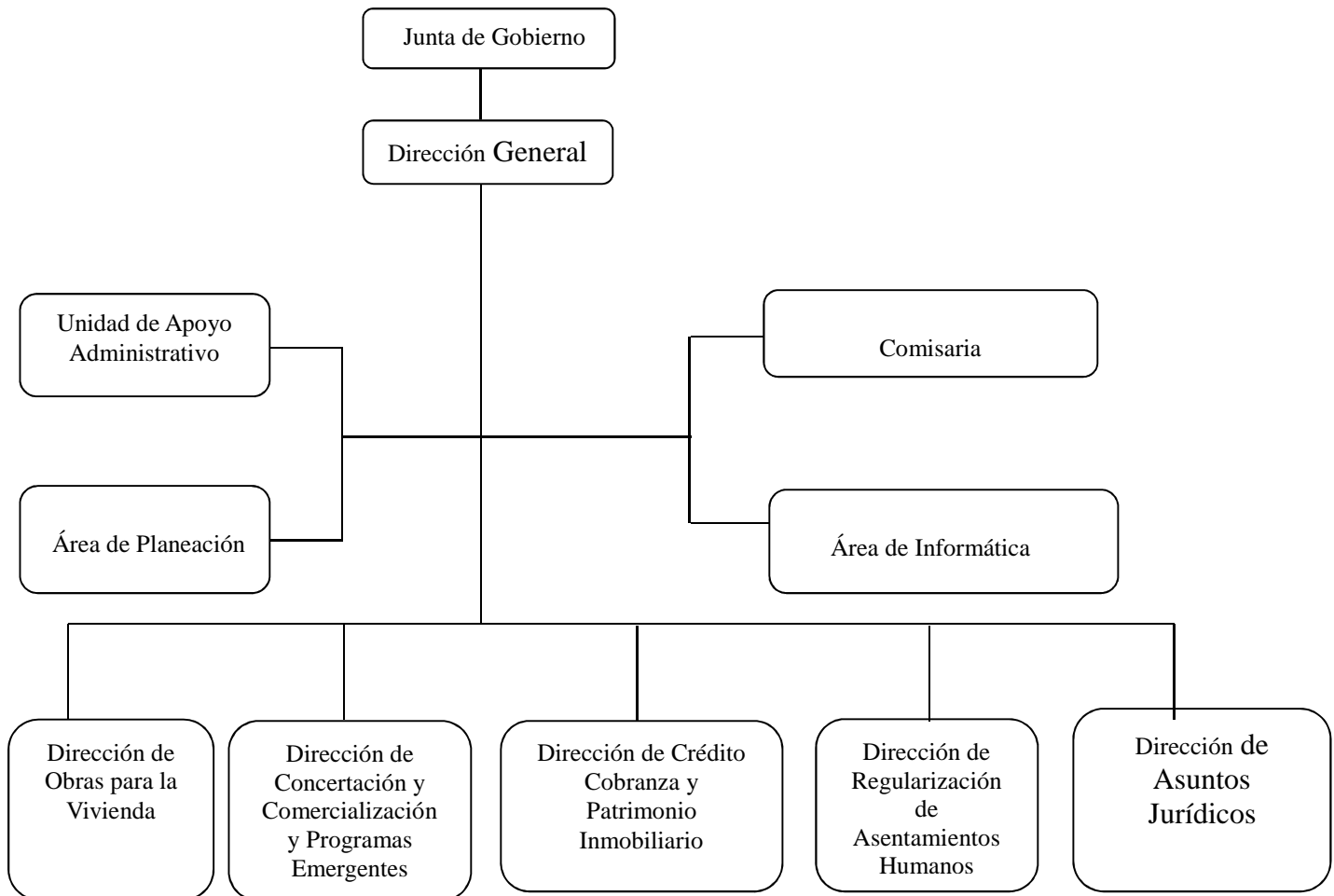
- Entero mensual de retenciones de ISR de ingresos por arrendamiento.
- Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldo y salarios
- Declaración Informativa anual de pagos y retenciones de servicios profesionales. Personas Morales. Impuesto Sobre la Renta.
- Entero de retención de ISR por servicios profesionales. MENSUAL.
- Declaración informativa anual de retenciones de ISR por arrendamiento de inmuebles.

e) Consideraciones Fiscales del Ente

La Promotora de Vivienda Chiapas, se ubica dentro de las personas morales a que se refiere el artículo 79 y 86 de la LISR, pero tiene otras obligaciones como:

- Pagos provisionales mensuales de retenciones de ISR por Sueldos y salarios, Salarios asimilados y Servicios profesionales e IVA
- Pago bimestral al INFONAVIT
- Pago mensual al IMSS
- Pago bimestral del 2% de impuesto sobre nóminas y prestadores de servicios.
- Pago mensual del 10% de ISR por arrendamientos de inmuebles
- Pago mensual del 1% de retención para obras y servicios de beneficio social
- Pago mensual del 0.5% al millar por servicio de vigilancia, inspección, control y evaluación

f) Estructura Organizacional Básica



g) Fideicomisos, Mandatos y Análogos de los cuales es Fideicomitente o Fideicomisario

(No Aplica)

5.- Bases de Preparación de los Estados Financieros

Para llevar a cabo la preparación de los Estados Financieros del presente ejercicio se consideró lo siguiente:

a) Si se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables.

Se ha observado en cierta medida la Normatividad emitida por el CONAC y la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG), para la emisión de los estados financieros.

b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

Todas las cuentas que afectan económicamente a la Promotora de Vivienda Chiapas, están cuantificados en términos monetarios y se registran al costo histórico. El costo histórico de las operaciones corresponde al monto erogado para su adquisición conforme a la documentación contable original justificativa y comprobatoria.

c) Postulados básicos.

Las bases de preparación de los estados financieros de la Promotora de Vivienda Chiapas, aplican los postulados básicos siguientes:

- 1.- Sustancia Económica
- 2.- Entes Públicos
- 3.- Existencia Permanente
- 4.- Revelación Suficiente
- 5.- Importancia Relativa
- 6.- Registro e Integración Presupuestaria
- 7.- Consolidación de la Información Financiera
- 8.- Devengo Contable
- 9.- Valuación
- 10.- Dualidad Económica
- 11.- Consistencia

d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente, su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el MCCG (documentos publicados en el Diario Oficial de la Federación, agosto 2009). (No Aplica)

e) Para las Entidades que por primera vez estén implementando la base devengado de acuerdo a la Ley de Contabilidad; deberán considerar políticas de reconocimientos, plan de implementación, presentar los últimos estados financieros con la Normatividad anteriormente utilizada. (No Aplica)

6.- Políticas de Contabilidad Significativas

(No Aplica)

7.- Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

(No Aplica)

8.- Reporte Analítico del Activo

El estado analítico del activo, muestra la variación entre el saldo final y el saldo inicial del periodo; y al cierre del periodo que se informa, presenta una variación Positiva de \$ 3,110,365.02, el cual es mayor en comparación al ejercicio 2019.

a) Efectivo y Equivalentes:

La variación positiva de \$ 1,157,094.99 se debe principalmente por el registro de ministraciones y retiros a las cuentas maestras y a la cuenta concentradora de la tesorería, para pagos de sueldos y salarios, proveedores y prestadores de servicios y a depósitos de las diferentes cuentas bancarias de Ingresos propios, durante el periodo que se informa,

b) Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo:

La variación Positiva de \$ 506,324.75 se debe a pagos realizados a nuestras cuentas bancarias como ingresos por créditos otorgados a los acreditados de varios fraccionamientos de los diferentes municipios del estado y por otorgamientos de casas y terrenos a personas de escasos recursos en los diferentes fraccionamientos del estado de Chiapas, con crédito hipotecario adquirido con esta Entidad

c) Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso:

La variación positiva de \$ 337,500.00 se debe al Registro del Predio Rústicos LOS CASCABELES, en el Municipio Solosuchiapa, Superficie 1,000 M2, Escritura Publica 725, Vol-XXVIII, Notario Público 181. Lic. Aroshi Narváez Tovar,

d) Bienes Muebles:

La variación positiva de \$ 1,011,181.64 se debe al Registro del Memorándum PROVICH/UAA/ARMySG/232/20 del 26/Agosto/2020, por la compra de 3 Laptop y un Videoprojector,, \$103,821.96 en la Cta-1241.-Mobiliario y Equipo de Administración y \$11,478.78 en la Cta-1242.-Mobiliario y Equipo de Educacional y Recreativo. Así también por la compra de 3 vehículos Pick up doble cabina Nissan NP-300 Modelo 2020, Todo Adquirido con la Cuenta Bancaria de Ingresos Propios 2020

e) Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada e Bienes:

La variación positiva de \$ 98,263.64 se debe al Registro del Memorándum PROVICH/UAA/ARMySG/303/20 del 28/Octubre/2020, por la baja de activo fijo en la Cta-1241. -Mobiliario y Equipo de Administración.

CONCEPTO	SALDO INICIAL	CARGOS DEL PERIODO	ABONOS DEL PERIODO	SALDO FINAL	VARIACIÓN DEL PERIODO
ACTIVO	165,093,209.96	125,708,078.72	122,597,713.70	168,203,574.98	3,110,365.02
Activo Circulante	31,804,637.28	85,883,831.86	84,726,736.87	32,961,732.27	1,157,094.99
Efectivo y Equivalentes	31,804,637.28	85,863,831.86	84,706,736.87	32,961,732.27	1,157,094.99
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes		20,000.00	20,000.00		
Activo No Circulante	133,288,572.68	39,824,246.86	37,870,976.83	135,241,842.71	1,953,270.03
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	88,084,486.74	14,630,162.76	14,123,838.01	88,590,811.49	506,324.75
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	40,156,546.83	337,500.00		40,494,046.83	337,500.00
Bienes Muebles	7,042,131.78	1,238,999.38	227,817.74	8,053,313.42	1,011,181.64
Activos Intangibles	76,432.98			76,432.98	
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(6,660,656.98)	211,503.1	113,239.46	(6,562,393.34)	98,263.64
Activos Diferidos	4,589,631.33	23,406,081.62	23,406,081.62	4,589,631.33	

9.- Fideicomisos, Mandatos y Análogos

(No Aplica)

10.- Reporte de la Recaudación

(No Aplica)

11.- Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

(No Aplica)

12.- Calificaciones Otorgadas

(No Aplica)

13.- Proceso de Mejora
a) Principales Políticas de Control Interno

- Manual de Procedimientos: Nos indica los procedimientos que debemos seguir de forma ordenada en el desarrollo de las actividades; evitando duplicidad de esfuerzos.
- Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG): Nos establece los criterios generales que rigen la contabilidad gubernamental y la emisión de información financiera, incluyendo la presupuestaria y programática en forma razonable y transparente.
- Normatividad Contable: Tiene por objeto efectuar el registro contable de los recursos públicos y la preparación de informes financieros de forma armonizada, que dan transparencia para la interpretación, evaluación, fiscalización y entrega de informes; regulando las operaciones contables.
- Normas Presupuestarias: Nos indica cómo se ejecuta el gasto público, administrándolo con eficiencia, eficacia, economía, transparencia y honradez, para rendir cuentas de los recursos públicos, así mismo contribuir a fortalecer la armonización presupuestaria y contable.

b) Medidas de Desempeño Financiero, Metas y Alcance

1.- Se continúa trabajando en el cambio trascendental que es el proceso de armonización contable para atender en tiempo y forma el nuevo esquema de la contabilidad gubernamental, y generando así los beneficios en materia de información financiera, transparencia y rendición de cuentas.

14.- Información por Segmentos

(No Aplica)

15.- Eventos Posteriores al Cierre

(No Aplica)

16.- Partes Relacionadas

“No existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas”

17.- Responsabilidad sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor”

RUBRO DE INGRESOS	INGRESO					DIFERENCIA
	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	(RECAUDADO - ESTIMADO)
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	22,957.48	22,957.48	22,957.48	22,957.48	22,957.48
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0.00	11,369,682.30	11,369,682.30	11,369,682.30	11,369,682.30	11,369,682.30
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,935,773.09	21,935,773.09	488,816.60
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	21,446,956.49	11,881,456.38	33,328,412.87	33,328,412.87	33,328,412.87	
				Ingresos Excedentes		11,881,456.38

RUBRO DE INGRESOS	INGRESO					DIFERENCIA
	ESTIMADO	AMPLIACIONES Y REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	RECAUDADO	(RECAUDADO - ESTIMADO)
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos de los Entes públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	21,446,956.49	11,881,456.38	33,328,412.87	33,328,412.87	33,328,412.87	11,881,456.38
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	22,957.48	22,957.48	22,957.48	22,957.48	22,957.48
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	0.00	11,369,682.30	11,369,682.30	11,369,682.30	11,369,682.30	11,369,682.30
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,935,773.09	21,935,773.09	488,816.60
Ingresos Derivados de Financiamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	21,446,956.49	11,881,456.38	33,328,412.87	33,328,412.87	33,328,412.87	
				Ingresos Excedentes		11,881,456.38



GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIAPAS
RAMO O DEPENDENCIA: Promotora de Vivienda Chiapas

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO
(CAPITULOS Y CONCEPTOS)
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

(Pesos)

RPA-1

CAPG	CG	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO DE EGRESOS					SUBEJERCICIO
			APROBADO	AMPLIACIONES - REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
1000		Servicios Personales.	18,836,085.86	435,101.63	19,271,187.49	18,885,731.14	18,697,346.00	385,456.35
	1100	Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente.	7,761,792.48	211,871.77	7,973,664.25	7,844,902.77	7,844,902.77	128,761.48
	1300	Remuneraciones Adicionales y Especiales.	7,627,554.57	143,493.95	7,771,048.52	7,572,045.79	7,572,045.79	199,002.73
	1400	Seguridad Social.	1,503,294.81	-2,027.15	1,501,267.66	1,452,329.08	1,263,943.94	48,938.58
	1500	Otras Prestaciones Sociales y Económicas.	1,414,644.00	81,763.06	1,496,407.06	1,494,053.50	1,494,053.50	2,353.56
	1700	Pago de Estímulos a Servidores Públicos.	528,800.00	0.00	528,800.00	522,400.00	522,400.00	6,400.00
2000		Materiales y Suministros.	280,904.43	-52,096.56	228,807.87	212,393.36	212,393.36	16,414.51
	2100	Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales.	280,904.43	-52,096.56	228,807.87	212,393.36	212,393.36	16,414.51
3000		Servicios Generales.	2,329,966.20	-343,150.13	1,986,816.07	1,966,518.44	1,862,689.44	20,297.63
	3100	Servicios Básicos.	378,409.49	-250,874.49	127,535.00	127,531.00	127,531.00	4.00
	3200	Servicios de Arrendamiento.	1,266,000.00	-31,547.96	1,234,452.04	1,224,431.68	1,224,431.68	10,020.36
	3300	Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios.	144,000.00	-42,051.00	101,949.00	101,940.80	101,940.80	8.20
	3400	Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales.	39,200.00	0.00	39,200.00	39,200.00	39,200.00	0.00
	3500	Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación.	156,000.00	-49,349.04	106,650.96	106,650.96	106,650.96	0.00
	3900	Otros Servicios Generales.	346,356.71	30,672.36	377,029.07	366,764.00	262,935.00	10,265.07
4000		Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas.	0.00	448,961.66	448,961.66	448,961.66	448,961.66	0.00
	4300	Subsidios y Subvenciones.	0.00	448,961.66	448,961.66	448,961.66	448,961.66	0.00
TOTAL DEL GASTO:			21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49



GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIAPAS

RAMO O DEPENDENCIA: Promotora de Vivienda Chiapas

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACIÓN ECONÓMICA POR TIPO
DE GASTO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

(Pesos)

RPA-2

CONCEPTO	PRESUPUESTO DE EGRESOS					SUBEJERCICIO
	APROBADO	AMPLIACIONES - REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
GASTO CORRIENTE	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49
GASTO DE CAPITAL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
AMORTIZACIÓN DE LA DEUDA Y DISMINUCIÓN DE PASIVOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
PENSIONES Y JUBILACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
PARTICIPACIONES	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEL GASTO:	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
RAMO O DEPENDENCIA: Promotora de Vivienda Chiapas
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN
ADMINISTRATIVA/ORGANISMO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

(Pesos)

RPA-3

CONCEPTO	PRESUPUESTO DE EGRESOS					SUBEJERCICIO
	APROBADO	AMPLIACIONES - REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
TOTAL	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49
ENTIDADES PARAESTATALES Y FIDEICOMISOS NO EMPRESARIALES Y NO FINANCIEROS	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49
Promotora de Vivienda Chiapas	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
RAMO O DEPENDENCIA: Promotora de Vivienda Chiapas
ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS EN CLASIFICACIÓN
ADMINISTRATIVA/PODERES
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
(Pesos)

RPA-4

CONCEPTO	PRESUPUESTO DE EGRESOS					SUBEJERCICIO
	APROBADO	AMPLIACIONES - REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
PODER EJECUTIVO	NO APLICA					
PODER LEGISLATIVO	NO APLICA					
PODER JUDICIAL	NO APLICA					
ORGANOS AUTONOMOS	NO APLICA					



GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIAPAS
RAMO O DEPENDENCIA: Promotora de Vivienda Chiapas

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD
Y FUNCIÓN)
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE diciembre DE 2020

(Pesos)

RPA-6

FI	FU	CONCEPTO	EGRESOS					SUB EJERCICIO
			APROBADO	AMPLIACIONES - REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
2		Desarrollo Social	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49
	2.2	Vivienda y Servicios a la Comunidad	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49
TOTAL DEL GASTO:			21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

SISTEMA CONTABLE 2020

ENDEUDAMIENTO NETO

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Página 1 de 1

Fecha:

12/02/2021

IDENTIFICACIÓN DE CRÉDITO O INSTRUMENTO	CONTRATACIÓN/ COLOCACIÓN	AMORTIZACIÓN	ENDEUDAMIENTO NETO
CRÉDITOS BANCARIOS			

TOTAL CRÉDITOS BANCARIOS

OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA

NO APLICA

TOTAL OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA

TOTAL

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

SISTEMA CONTABLE 2020

INTERESES DE LA DEUDA

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Fecha:

Página 1 de 1
12/02/2021

IDENTIFICACIÓN DE CRÉDITO O INSTRUMENTO	DEVENGADO	PAGADO
CRÉDITOS BANCARIOS		

TOTAL DE INTERESES DE CRÉDITOS BANCARIOS

OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA

TOTAL DE INTERESES DE OTROS INSTRUMENTOS DE DEUDA

TOTAL

NO APLICA



GOBIERNO DEL ESTADO DE CHIAPAS
RAMO O DEPENDENCIA: Promotora de Vivienda Chiapas
GASTO POR CATEGORÍA PROGRAMÁTICA

DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

(Pesos)

RPA-7

CONCEPTO	PRESUPUESTO DE EGRESOS					SUBEJERCICIO
	APROBADO	AMPLIACIONES - REDUCCIONES	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	
Programas	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sujetos a Reglas de Operación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desempeño de las Funciones	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49
Específicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Prestación de Servicios Públicos	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49
Promoción y fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Provisión de Bienes Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyectos de inversión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Regulación y supervisión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Administrativos y de Apoyo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Operaciones ajenas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compromisos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desastres Naturales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de estabilización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a la seguridad social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasto Federalizado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones a entidades federativas y municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL DEL GASTO:	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS**

**PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020**

PP	PROGRAMA PRESUPUESTARIO / PROYECTO ESTRATÉGICO	MUNICIPIO / COBERTURA	PRESUPUESTO DE EGRESOS				AVANCE % DEVENGADO/ MODIFICADO
			APROBADO	MODIFICADO	DEVENGADO	PAGADO	

NO APLICA

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
**SECRETARÍA DE HACIENDA
 PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020**
**AVANCE DE CUMPLIMIENTO DE INDICADORES ESTRATÉGICOS
 ENERO - DICIEMBRE**
Organismo Público: 2.1.1.2.0.740 Promotora de Vivienda Chiapas

Misión

Satisfacer las necesidades de vivienda de la población chiapaneca, previniendo el crecimiento ordenado de los asentamientos humanos a través de las acciones que promuevan la inversión y atracción de recursos, así como el fomento para el desarrollo integral de la vivienda y nuevos centros de población, mediante la planeación, institución, gestión y administración de los instrumentos legales y financieros que se requieran con la participación comprometida, seria y profesional de todos los que integramos esta institución.

Visión

Ser una institución sólida, socialmente responsable y capaz de planear, formular, desarrollar y ejecutar los programas de vivienda digna en la entidad, coadyuvando a elevar el nivel de vida de los chiapanecos.

COMPORTAMIENTO DEL EJERCICIO DEL GASTO

Concepto					Aprobado (A)	Modificado (B)	Devengado (C)	% Devengado C/B
Fin	F	SF	SSF	Descripción				
TOTALES					21,446,956.49	21,935,773.09	21,513,604.60	98.08
2				Desarrollo Social	21,446,956.49	21,935,773.09	21,513,604.60	98.08
	2			Vivienda y Servicios a la Comunidad	21,446,956.49	21,935,773.09	21,513,604.60	98.08
		5		Vivienda	21,446,956.49	21,935,773.09	21,513,604.60	98.08
			1	Vivienda	21,446,956.49	21,935,773.09	21,513,604.60	98.08

Objetivos de Desarrollo Sostenible

Clave	Descripción
01	Poner fin a la pobreza en todas sus formas en todo el mundo.
11	Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles.

Metas de los Objetivos de Desarrollo Sostenible

ODS	No. Meta	Descripción
01	01	Poner fin a la pobreza en todas sus formas en todo el mundo. De aquí a 2030, erradicar para todas las personas y en todo el mundo la pobreza extrema (actualmente se considera que sufren pobreza extrema las personas que viven con menos de 1,25 dólares de los Estados Unidos al día)
11	09	Lograr que las ciudades y los asentamientos humanos sean inclusivos, seguros, resilientes y sostenibles. De aquí a 2020, aumentar considerablemente el número de ciudades y asentamientos humanos que adoptan e implementan políticas y planes integrados para promover la inclusión, el uso eficiente de los recursos, la mitigación del cambio climático y la adaptación a él y la resiliencia ante los desastres, y desarrollar y poner en práctica, en consonancia con el Marco de Sendái para la Reducción del Riesgo de Desastres 2015-2030, la gestión integral de los riesgos de desastre a todos los niveles

Objetivos del Plan Nacional

Eje	Objetivo	Descripción
2	07	Bienestar. Promover y apoyar el acceso a una vivienda adecuada y accesible, en un entorno ordenado y sostenible.

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
SECRETARÍA DE HACIENDA
PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020

AVANCE DE CUMPLIMIENTO DE INDICADORES ESTRATÉGICOS
ENERO - DICIEMBRE

Organismo Público: 2.1.1.2.0.740 Promotora de Vivienda Chiapas

Objetivos del Plan Estatal				
Eje	Tema	Pol. Púb.	Objetivo	Descripción
2	1	01	01	Bienestar Social. Desarrollo social integral. Sociedad con bienestar.
4	2	01	01	Reducir las condiciones de pobreza. Desarrollo Económico y Competitividad. Ordenamiento territorial y obras públicas. Ordenamiento territorial de los asentamientos humanos. 01 Garantizar el ordenamiento territorial de los asentamientos humanos.

Estrategias del Plan Estatal		
Clave Alineación PED	No. Est.	Descripción
210101	02	Incrementar la cobertura de vivienda digna y servicios básicos.
420101	01	Desarrollar programas de ordenamiento territorial y urbano.

Programa Sectorial		
Programa	Clave Alineación	Descripción
G	207210101	Bienestar Social.
H	207420101	Obras Públicas.

Objetivos Estratégicos		
No. Obj.	Clave Alineación	Descripción
1	207210101G	Incrementar la cobertura de vivienda digna y servicios básicos.
2	207420101H	Desarrollar programas de ordenamiento territorial y urbano.

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
**SECRETARÍA DE HACIENDA
 PRESUPUESTO DE EGRESOS 2020**
**AVANCE DE CUMPLIMIENTO DE INDICADORES ESTRATÉGICOS
 ENERO - DICIEMBRE**
Organismo Público: 2.1.1.2.0.740 Promotora de Vivienda Chiapas

Indicadores Estratégicos														
No. Obj	No. Ind	Tipo y Dimensión	Unidad de Medida	Nombre del Indicador	Descripción Cualitativa (Numerador / Denominador)	Año y Valor de Línea Base	Denominador (A)	Total Numerador	Programado (B)				Avances	
									Modificado (C)				Efic. del Ejer. D/C	Meta Indic. D/A
									Alcanzado (D)					
									Trimestres					
				I	II	III	IV							
1	1	Estratégico Eficacia	Vivienda	Porcentaje de mejoramiento de vivienda a familias de escasos recursos económicos del Estado de Chiapas.	Número de mejoramiento de viviendas realizadas. / Total de mejoramiento de viviendas programadas.	2020 1,500.00	1,500.00	1,500.00 1,500.00 0.00	0.00 0.00 0.00	500.00 500.00 0.00	500.00 500.00 0.00	500.00 500.00 0.00	0.00%	0.00%
1	2	Estratégico Eficacia	Vivienda	Porcentaje de fomento a la vivienda nueva.	Número de viviendas realizadas. / Total de viviendas programadas.	2020 300.00	300.00	300.00 300.00 0.00	0.00 0.00 0.00	100.00 100.00 0.00	100.00 100.00 0.00	100.00 100.00 0.00	0.00%	0.00%
2	1	Estratégico Eficacia	Lote	Porcentaje de asentamientos regularizados y lotes entregados a familias de escasos recursos económicos	Número de asentamientos regularizados / Total de asentamientos programados a regularizar	2019 600.00	1,223.00	1,223.00 1,223.00 300.00	0.00 0.00 0.00	320.00 320.00 54.00	436.00 436.00 83.00	467.00 467.00 163.00	24.53%	24.53%
Productos y Servicios							Cientes y Usuarios							
Construcción y/o mejoramiento de vivienda, otorgamiento de créditos para adquisición de lotes, regularización de asentamientos humanos irregulares, escrituración de inmuebles, solicitud de lotes para vivienda, expedición de certificados de lote legal y elaboración de contratos de nuevos créditos.							Familias de muy alta, alta marginación y en pobreza extrema, grupos sociales y servidores públicos.							

SISTEMA CONTABLE 2020
INDICADORES DE POSTURA FISCAL / CON RECURSOS DEL EJERCICIO
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

 Fecha: Página 1 de 1
15/02/2021

CONCEPTO	ESTIMADO	DEVENGADO	PAGADO
I. Ingresos Presupuestarios	21,446,956.49	33,328,412.87	33,328,412.87
Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
Ingresos del Sector Paraestatal	21,446,956.49	33,328,412.87	33,328,412.87
II. Egresos Presupuestarios	21,446,956.49	21,513,604.60	21,221,390.46
Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
Egresos del Sector Paraestatal	21,446,956.49	21,513,604.60	21,221,390.46
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0.00	11,814,808.27	12,107,022.41

CONCEPTO	ESTIMADO	DEVENGADO	PAGADO
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)	0.00	11,814,808.27	12,107,022.41
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0.00	0.00	0.00
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V = III - IV)	0.00	11,814,808.27	12,107,022.41

CONCEPTO	ESTIMADO	DEVENGADO	PAGADO
A. Financiamiento	0.00	0.00	0.00
B. Amortización de la Deuda	0.00	0.00	0.00
C. Endeudamiento o Desendeudamiento (C= A - B)	0.00	0.00	0.00



**GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS**

**SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE CUENTAS BANCARIAS PRODUCTIVAS ESPECÍFICAS
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**

Fecha: Página 1 de 1
03/02/2021

FONDO, PROGRAMA O CONVENIO	DATOS DE LA CUENTA BANCARIA		
	INSTITUCIÓN BANCARIA	NÚMERO DE CUENTA	TIPO DE CUENTA

NO APLICA

GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS
PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE ESQUEMAS BURSÁTILES Y COBERTURAS FINANCIERAS
DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Página 1 de 1
Fecha: 12/02/2021

RELACIÓN DE ESQUEMAS BURSÁTILES Y DE COBERTURAS FINANCIERAS

NO APLICA



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

SISTEMA CONTABLE 2020

FORMATO DEL EJERCICIO Y DESTINO DE GASTO FEDERALIZADO Y REINTEGROS

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Página 1 de 1

Fecha:

12/02/2021

Programa o Fondo	Destino de los Recursos	Ejercicio		Reintegro
		DEVENGADO	PAGADO	

NO APLICA

Concepto	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2019	Concepto	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2019
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	32,961,732.27	31,804,637.28	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	852,239.97	1,141,835.71
Efectivo			Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	286,337.14	367,081.13
Bancos/Tesorería			Proveedores por Pagar a Corto Plazo	5,877.00	
Bancos/Dependencias y Otros	31,687,321.90	29,153,276.50	Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo		
Inversiones Temporales (Hasta 3 Meses)			Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo		
Fondos con Afectación Específica	1,274,410.37	2,651,360.78	Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo		
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración			Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo		
Otros Efectivos y Equivalentes			Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	560,025.83	774,754.58
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00	Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo		
Inversiones Financieras de Corto Plazo			Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo		
Cuentas por Cobrar a Corto Plazo			Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Deudores Diversos por Cobrar a Corto Plazo			Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo		
Ingresos por Recuperar a Corto Plazo			Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo		
Deudores por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo			Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo		
Préstamos Otorgados a Corto Plazo			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo			Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública		
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero		
Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo			Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo			Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Anticipos a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo			Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo		
Anticipos a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo			Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo		
Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo			Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo		
Inventarios	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	221,147.07
Inventario de Mercancías para Venta			Fondos en Garantía a Corto Plazo		
Inventario de Mercancías Terminadas			Fondos en Administración a Corto Plazo		221,147.07
Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración			Fondos Contingentes a Corto Plazo		
Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción			Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo		
Bienes en Tránsito			Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo		
Almacenes	0.00	0.00	Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo		
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes			Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo		
Estimación por Deterioro de Inventarios			Provisión para Contingencias a Corto Plazo		
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Otras Provisiones a Corto Plazo		
Valores en Garantía			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)			Ingresos por Clasificar		
Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago			Recaudación por Participar		
Adquisición con Fondos de Terceros			Otros Pasivos Circulantes		
Total de Activos Circulantes	32,961,732.27	31,804,637.28	Total de Pasivos Circulantes	852,239.97	1,362,982.78
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo			Cuentas por Pagar a Largo Plazo		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	88,590,811.49	88,084,486.74	Documentos por Pagar a Largo Plazo		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	40,494,046.83	40,156,546.83	Deuda Pública a Largo Plazo		
Bienes Muebles	8,053,313.42	7,042,131.78	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	94,827,679.46	92,870,422.85
Activos Intangibles	76,432.98	76,432.98	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	9,948,981.31	9,364,507.16
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(6,562,393.34)	(6,660,656.98)	Provisiones a Largo Plazo		
Activos Diferidos	4,589,631.33	4,589,631.33	Total de Pasivos No Circulantes	104,776,660.77	102,234,930.01
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes			Total del Pasivo	105,628,900.74	103,597,912.79
Otros Activos no Circulantes			HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido			Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	17,839,170.00	17,839,170.00
Aportaciones			Donaciones de Capital	17,839,170.00	17,839,170.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	44,735,504.24	43,656,127.17
Hacienda Pública/Patrimonio Generado			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	1,424,383.32	4,293,809.74
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			Resultados de Ejercicios Anteriores	43,311,120.92	39,362,317.43
Resultados de Ejercicios Anteriores			Revalúos		
Revalúos			Reservas		
Reservas			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio			Resultado por Posición Monetaria		
Resultado por Posición Monetaria			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios		
Total de Activos No Circulantes	135,241,842.71	133,288,572.68	Total Hacienda Pública/Patrimonio	62,574,674.24	61,495,297.17
Total del Activo	168,203,574.98	165,093,209.96	Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	168,203,574.98	165,093,209.96

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
**INFORME ANALÍTICO DE LA DEUDA PÚBLICA Y OTROS PASIVOS
 DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020**

Página 1 de 1

Fecha: 12/02/2021

LDF-2

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2019	Disposiciones del Período	Amortizaciones del Período	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes	Saldo Final del Período	Pago de Intereses del Período	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Período
Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Corto Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instituciones de Crédito							
Títulos y Valores							
Arrendamientos Financieros							
Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
Instituciones de Crédito							
Títulos y Valores							
Arrendamientos Financieros							
Otros Pasivos	103,597,912.79				105,628,900.74		
Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	103,597,912.79	0.00	0.00	0.00	105,628,900.74	0.00	0.00

Deuda Contingente (Informativo)
Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero (Informativo)

 Instrumento Bono Cupón Cero 1, Banobras
 Instrumento Bono Cupón Cero 2, Banobras

Obligaciones a Corto Plazo	Monto Contratado	Plazo Pactado	Tasa de Interés	Comisiones y Costos Relacionados	Tasa Efectiva
Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)					

SISTEMA CONTABLE 2020

INFORME ANALÍTICO DE OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTOS

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Fecha:

Página 1 de 1

12/02/2021

LDf-3

DENOMINACIÓN DE LAS OBLIGACIONES DIFERENTES DE FINANCIAMIENTO	FECHA DEL CONTRATO	FECHA DE INICIO DE OPERACIÓN DEL PROYECTO	FECHA DE VENCIMIENTO	MONTO DE LA INVERSIÓN PACTADO	PLAZO PACTADO	MONTO PROMEDIO MENSUAL DEL PAGO DE LA CONTRAPRESTACIÓN	MONTO PROMEDIO MENSUAL DEL PAGO DE LA CONTRAPRESTACIÓN CORRESPONDIENTE AL PAGO DE INVERSIÓN	MONTO PAGADO DE LA INVERSIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	MONTO PAGADO DE LA INVERSIÓN ACTUALIZADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	SALDO PENDIENTE POR PAGAR DE LA INVERSIÓN AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
---	--------------------	---	----------------------	-------------------------------	---------------	--	---	---	---	--

APP'S

APP 1
APP 2
APP 3
APP XX

Otros instrumentos

Otro instrumento 1
Otro instrumento 2
Otro instrumento 3
Otro instrumento XX

Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento



NO APLICA

SISTEMA CONTABLE 2020
BALANCE PRESUPUESTARIO

Página 1 de 1

Fecha: 12/02/2021

DEL 1o. DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
LDF 4

CONCEPTO	ESTIMADO/APROBADO	DEVENGADO	RECAUDADO/PAGADO
Ingresos Totales	21,446,956.49	33,328,412.87	33,328,412.87
Ingresos de Libre Disposición	21,446,956.49	33,328,412.87	33,328,412.87
Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00
Egresos Presupuestarios	21,446,956.49	21,513,604.60	21,221,390.46
Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	21,446,956.49	21,513,604.60	21,221,390.46
Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0.00	0.00	0.00
Remanentes del Ejercicio Anterior		0.00	0.00
Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0.00	0.00
Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0.00	0.00
Balance Presupuestario	0.00	11,814,808.27	12,107,022.41
Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto	0.00	11,814,808.27	12,107,022.41
Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior	0.00	11,814,808.27	12,107,022.41

CONCEPTO	APROBADO	DEVENGADO	PAGADO
Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0.00	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
Balance Primario	0.00	11,814,808.27	12,107,022.41

CONCEPTO	ESTIMADO/APROBADO	DEVENGADO	RECAUDADO/PAGADO
Financiamiento	0.00	0.00	0.00
Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00

CONCEPTO	ESTIMADO/APROBADO	DEVENGADO	RECAUDADO/PAGADO
Ingresos de Libre Disposición	21,446,956.49	33,328,412.87	33,328,412.87
Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
Gasto No Etiquetado (sin incluir amortización de la Deuda Pública)	21,446,956.49	21,513,604.60	21,221,390.46
Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		0.00	0.00
Balance Presupuestario de Recursos Disponibles	0.00	11,814,808.27	12,107,022.41
Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto	0.00	11,814,808.27	12,107,022.41

CONCEPTO	ESTIMADO/APROBADO	DEVENGADO	RECAUDADO/PAGADO
Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
Financiamiento Neto con fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0.00	0.00	0.00
Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0.00	0.00
Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados	0.00	0.00	0.00
Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00

NOMBRE DEL ENTE PUBLICO : Promotora de Vivienda Chiapas
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado – LDF 6a.
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de Enero al 31 de diciembre de 2020
(PESOS)

Concepto			Egresos			Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b8) Materiales y Suministros para Seguridad.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios Generales.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Servicios Básicos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Servicios de Arrendamiento.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c7) Servicios de Traslado y Viáticos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c8) Servicios Oficiales.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c9) Otros Servicios Generales.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias al Resto del Sector Público.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Subsidios y Subvenciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Ayudas Sociales.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d5) Pensiones y Jubilaciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d8) Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d9) Transferencias al Exterior.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Mobiliario y Equipo de Administración.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e4) Vehículos y Equipo de Transporte.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e5) Equipo de Defensa y Seguridad.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e7) Activos Biológicos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e8) Bienes Inmuebles.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e9) Activos Intangibles.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Inversión Pública.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f2) Obra Pública en Bienes Propios.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g1) Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g3) Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g4) Concesión de Préstamos.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos. Fideicomiso de Desastres Naturales (informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g6) Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
H. Participaciones y Aportaciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1) Participaciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2) Aportaciones.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h3) Convenios.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I. Deuda Pública.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i1) Amortización de la Deuda Pública.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i2) Intereses de la Deuda Pública.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i3) Comisiones de la Deuda Pública.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i4) Gastos de la Deuda Pública.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i5) Costo por Coberturas.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i6) Apoyos Financieros.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS).	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO : Promotora de Vivienda Chiapas
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado – LDF 6b.

Clasificación Administrativa

Del 1 de Enero al 31 de diciembre de 2020
(PESOS)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49
E. Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49
Promotora de Vivienda Chiapas	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49
II. Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Promotora de Vivienda Chiapas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO : Promotora de Vivienda Chiapas

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado – LDF 6c.

Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 1 de Enero al 31 de diciembre de 2020

(PESOS)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49
A. Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a4) Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a8) Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Desarrollo Social	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49
b1) Protección Ambiental	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49
b3) Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b5) Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b6) Protección Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b7) Otros Asuntos Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Desarrollo Económico	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c3) Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c5) Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c6) Comunicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c7) Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transac. de la Deuda Pública/Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transf., Part. y Aport. entre Diferentes Niv. y Ord. de Gob.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II. Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a4) Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a8) Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Desarrollo Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Protección Ambiental	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b5) Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b6) Protección Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b7) Otros Asuntos Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Desarrollo Económico	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c3) Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c5) Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c6) Comunicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c7) Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transac. de la Deuda Pública/Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transf., Part. y Aport. entre Diferentes Niv. y Ord. de Gob.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos	21,446,956.49	488,816.60	21,935,773.09	21,513,604.60	21,221,390.46	422,168.49

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO : Promotora de Vivienda Chiapas
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado – LDF 6d.
Clasificación de Servicios Personales por Categoría
Del 1 de Enero al 31 de diciembre de 2020
(PESOS)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / Reducciones	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado	19,182,442.57	893,846.13	20,076,288.70	19,680,696.80	19,394,359.66	395,591.90
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	19,182,442.57	893,846.13	20,076,288.70	19,680,696.80	19,394,359.66	395,591.90
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios de Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Personal Médico, Paramédico y Afín	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Seguridad Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Gastos Asociados a la Implementación de Nuevas Leyes Federales o Reformas a las mismas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Sentencias Laborales Definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II. Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios de Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Personal Médico, Paramédico y Afín	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Seguridad Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Gastos Asociados a la Implementación de Nuevas Leyes Federales o Reformas a las mismas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Sentencias Laborales Definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total del Gasto en Servicios Personales	19,182,442.57	893,846.13	20,076,288.70	19,680,696.80	19,394,359.66	395,591.90

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 1 de 11

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:10p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1241	Mobiliario y Equipo de Administración	2,970,316.00
1241 111A0105 0001	Estante, F--2875	2,875.00
1241 111A0105 0003	Anaquelel, F--0043	2,700.00
1241 111A0108 0010	1.-PIEZA DE ARCHIVERO STATUS CON 03 GAVETAS VERTICAL	3,216.93
1241 111A0108 0011	1.- JUEGO DE MODULO EJECUTIVO SANTE FE CON CAJONERA (F-9811)	4,023.41
1241 111A0108 0020	1.-JUEGO DE SALA DE 3.1.1. MOD-MICHELLE (F-110)	25,000.00
1241 111A0108 0021	1.-PIEZA DE SILLON EJECUTIVO (F-B1008-252277)	3,507.50
1241 111A0108 0028	1.-PIEZA DE ARCHIVERO MOD- STATUS 3 GAVETAS VERTICAL (F-9809)	3,216.93
1241 111A0108 0029	1.-PIEZA DE ARCHIVERO MOD- STATUS 3 GAVETAS VERTICAL (F-9809)	4,062.21
1241 111A0108 0030	1.-PIEZA DE CREDENZA CLASICA MOD-H080CON DOS PUERTAS (F-9809)	3,216.47
1241 111A0108 0032	1.-PZA. MODULO DE RECEPCION MCA. KUMARA MED-120X75 CMS (F-9809)	3,308.76
1241 111A0108 0035	1.-JUEGO DE MODULO OPERATIVO MOD-ADOS CON DOS PUERTAS (F9809)	2,582.68
1241 111A0108 0036	1.-JUEGO DE MODULO OPERATIVO MOD-ADOS CON DOS PUERTAS (F9809)	3,045.56
1241 111A0108 0050	1.-PIEZA LIBRERO L CON DOS PUERTAS (F9810)	2,871.24
1241 111A0108 0051	1.-PIEZA LIBRERO L ESQUINERO (F9810)	2,598.53
1241 111A0108 0065	Modulo Ejecutivo Mod-Santav Fe, con cajonera (F-9810)	4,023.41
1241 111A0108 0066	Modulo Ejecutivo Mod-Santav Fe, con cajonera (F-9810)	4,023.41
1241 111A0108 0067	Modulo Ejecutivo Mod-Santav Fe, con cajonera (F-9810)	4,023.41
1241 111A0108 0068	Modulo Ejecutivo Mod-Santav Fe, con cajonera (F-9810)	4,023.41
1241 111A0108 0069	Modulo Ejecutivo Mod-Santav Fe, con cajonera (F-9810)	4,023.41
1241 111A0108 0070	Modulo Operativo Mod-H75, (F-9810)	3,562.94
1241 111A0108 0071	Modulo Operativo Mod-H75, (F-9810)	3,562.94
1241 111A0108 0072	Modulo Operativo Mod-H165, con 2 puertas (F-9810)	3,045.56
1241 111A0108 0073	Modulo Operativo Mod-H165, con 2 puertas (F-9810)	3,045.56
1241 111A0108 0074	Modulo Operativo Mod-H165, con 2 puertas (F-9810)	3,045.56
1241 111A0108 0075	Modulo Operativo Mod-H165, con 2 puertas (F-9810)	3,045.56
1241 111A0108 0076	Archivero Mod-Stratus con 3 gavetas vertical (F9811)	3,216.93
1241 111A0108 0077	Archivero Mod-Stratus con 3 gavetas vertical (F9811)	3,216.93
1241 111A0108 0078	Archivero Mod-Stratus con 3 gavetas vertical (F9811)	3,216.93
1241 111A0108 0079	Archivero Mod-Stratus con 3 gavetas vertical (F9811)	3,216.93
1241 111A0108 0080	Archivero Mod-Stratus con 3 gavetas vertical (F9811)	3,216.93
1241 111A0108 0083	Modulo Operativo H165, con 2 puertas (F-9811)	3,045.56
1241 111A0108 0084	Modulo Operativo H165, con 2 puertas (F-9811)	3,045.56
1241 111A0108 0085	Modulo Operativo H165, con 2 puertas (F-9811)	3,045.56
1241 111A0108 0086	Modulo Operativo H165, con 2 puertas (F-9811)	3,045.56
1241 111A0108 0087	Modulo Operativo H165, con 2 puertas (F-9811)	3,045.56
1241 111A0108 0088	Modulo Operativo H165, con 2 puertas abatibles (F-9811)	3,045.56
1241 111A0108 0089	Modulo Operativo H165, con 2 puertas abatibles (F-9811)	3,045.56
1241 111A0108 0090	Modulo Operativo H165, con 2 puertas abatibles (F-9811)	3,045.56
1241 111A0108 0091	Modulo Operativo Mod-H165 (F-9810)	2,582.68

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 2 de 11

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:10p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1241 111A0108 0092	Modulo Operativo Mod-H165 (F-9810)	2,582.68
1241 111A0108 0093	Modulo Operativo Mod-H165 (F-9810)	2,582.68
1241 111A0108 0094	Modulo Operativo Mod-H165 (F-9810)	2,582.68
1241 111A0108 0095	Modulo Operativo Mod-H165 (F-9810)	2,582.68
1241 111A0108 0096	Modulo Operativo Mod-H165 (F-9810)	2,582.68
1241 111A0108 0097	Modulo Operativo Mod-H165 (F-9810)	2,582.68
1241 111A0108 0098	Modulo Operativo Mod-H165 (F-9810)	2,582.68
1241 111A0108 0099	Modulo Operativo Mod-H165 (F-9810)	2,582.68
1241 111A0108 0105	Modulo Ejecutivo Mod-Santav Fe, con cajonera (F-9809)	4,023.41
1241 111A0108 0106	Modulo Ejecutivo Mod-Santav Fe, con cajonera (F-9809)	4,023.41
1241 111A0108 0107	Modulo Ejecutivo Mod-Santav Fe, con cajonera (F-9809)	4,023.41
1241 111A0108 0108	Archivero Mod-Stratus con 3 gavetas vertical (F-9810)	3,216.93
1241 111A0108 0109	Archivero Mod-Stratus con 3 gavetas vertical (F-9810)	3,216.93
1241 111A0108 0110	Archivero Mod-Stratus con 4 gavetas vertical (F-9810)	4,062.21
1241 111A0108 0111	Archivero Mod-Stratus con 4 gavetas vertical (F-9810)	4,062.21
1241 111A0108 0112	Conjunto para Director Mod-Ergo (F-9810)	9,067.34
1241 111A0108 0113	Conjunto para Director Mod-Ergo (F-9810)	9,067.34
1241 111A0108 0116	Conjunto para Director Mod-Ergo (F-9811)	9,067.34
1241 111A0108 0117	Conjunto para Director Mod-Ergo (F-9811)	9,067.34
1241 111A0108 0118	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9809	3,045.56
1241 111A0108 0119	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9810	3,045.56
1241 111A0108 0120	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9810	3,045.56
1241 111A0108 0121	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9810	3,045.56
1241 111A0108 0122	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9810	3,045.56
1241 111A0108 0123	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9810	3,045.56
1241 111A0108 0124	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9810	3,045.56
1241 111A0108 0125	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9810	3,045.56
1241 111A0108 0126	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9810	3,045.56
1241 111A0108 0127	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9810	3,045.56
1241 111A0108 0128	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9810	3,045.56
1241 111A0108 0129	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9810	3,045.56
1241 111A0108 0130	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9810	3,045.56
1241 111A0108 0131	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9811	3,045.56
1241 111A0108 0132	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9811	3,045.56
1241 111A0108 0133	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9811	3,045.56
1241 111A0108 0134	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9811	3,045.56
1241 111A0108 0135	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9811	3,045.56
1241 111A0108 0136	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9811	3,045.56
1241 111A0108 0137	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9811	3,045.56
1241 111A0108 0138	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9811	3,045.56
1241 111A0108 0139	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9811	4,023.41
1241 111A0108 0140	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9811	4,023.41

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACION DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 3 de 11

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:10p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1241 111A0108 0141	Módulo, Mca-Kukulcan, Mod-Status fact- 9811	4,023.41
1241 111A0108 0142	Conjunto Ejecutivo Modular-GEBESA-MODELO-S/N-SERIE-S/N-F--E8478	7,116.53
1241 111A0108 0143	Cuadro (Decorativo)--MODELO-S/N-SERIE-S/N-F--0111	8,000.01
1241 111A0109 0104	1.-PZA MODULO DIRECTOR ERGONOMICO SXF 200 X 200 CM	7,091.16
1241 111A0109 0105	1.-PZA MODULO DIRECTOR ERGONOMICO SXF 200 X 200 CM	7,091.16
1241 111A0109 0106	1.-PZA MODULO DIRECTOR ERGONOMICO SXF 200 X 200 CM	7,091.16
1241 111A0109 0107	1.-PZA MODULO DIRECTOR ERGONOMICO SXF 200 X 200 CM	7,091.16
1241 111A0109 0109	1.-PZA MODULO EJECUT STA FE H 75 X 180 X 160 CON CAJONERA	4,646.45
1241 111A0109 0110	1.-PZA MODULO EJECUT STA FE H 75 X 180 X 160 CON CAJONERA	4,646.45
1241 111A0109 0111	1.-PZA MODULO EJECUT STA FE H 75 X 180 X 160 CON CAJONERA	4,646.45
1241 111A0109 0112	1.-PZA MODULO EJECUT STA FE H 75 X 180 X 160 CON CAJONERA	4,646.45
1241 111A0109 0113	1.-PZA MODULO EJECUTIVO STA FE H 75 X 180 X 160 CON CAJONERA	4,646.45
1241 111A0109 0136	1.-PZA MODULO OPERATIVO H165 100 X 110 CM P/2 PERSONAS	5,008.17
1241 111A0109 0137	1.-PZA MODULO OPERATIVO H165 100 X 110 CM P/2 PERSONAS	5,008.17
1241 111A0109 0138	1.-PZA MODULO OPERATIVO H165 100 X 110 CM P/2 PERSONAS	5,008.17
1241 111A0109 0139	1.-PZA MODULO OPERATIVO H165 100 X 110 CM P/2 PERSONAS	5,008.17
1241 111A0109 0140	1.-PZA MODULO OPERATIVO H165 100 X 110 CM P/2 PERSONAS	5,008.17
1241 111A0109 0141	1.-PZA MODULO OPERATIVO H165 100 X 110 CM C/4 PUERTAS ABATIBLES	5,986.31
1241 111A0109 0142	1.-PZA MODULO OPERATIVO H165 100 X 110 CM C/4 PUERTAS ABATIBLES	5,986.31
1241 111A0109 0143	1.-PZA MODULO OPERATIVO H165 100 X 110 CM C/4 PUERTAS ABATIBLES	5,986.31
1241 111A0109 0144	1.-PZA MODULO OPERATIVO H165 100 X 110 CM C/4 PUERTAS ABATIBLES	5,986.31
1241 111A0109 0145	1.-PZA MODULO OPERATIVO H165 100 X 110 CM C/4 PUERTAS ABATIBLES	5,986.31
1241 111A0109 0146	1.-PZA MODULO OPERATIVO H165 100 X 110 CM C/4 PUERTAS ABATIBLES	5,986.31
1241 111A0109 0147	1.-PZA MODULO OPERATIVO H165 100 X 110 CM C/4 PUERTAS ABATIBLES	5,986.31
1241 111A0109 0148	1.-PZA MODULO OPERATIVO H165 100 X 110 CM C/4 PUERTAS ABATIBLES	5,986.31
1241 111A0109 0149	1.-PZA MODULO OPERATIVO H165 100 X 110 CM C/4 PUERTAS ABATIBLES	5,986.31
1241 111A0109 0150	1.-PZA MODULO OPERATIVO H165 100 X 110 CM C/4 PUERTAS ABATIBLES	5,986.31
1241 111A0109 0154	1.-PZA LIBRERO L 25 H190 030 X 085 2 PUERTAS	2,813.44
1241 111A0109 0155	1.-PZA LIBRERO L 25 H180 35 X 80 CON TAPA	2,635.25
1241 111A0109 0158	1.-PZA LIBRERO L 25 H190 030 X 085 2 PUERTAS	2,813.44
1241 111A0109 0163	1.-PZA VALET ARBORAE SOS PERCHERO DE MADERA	2,199.00
1241 111A0109 0164	Estación de Trabajo (Work Station)-DELL-MODELO-PRECISION T3400-SERIE-H9VSTK1-F--10742	263,586.75
1241 111A0109 0165	Foto Mural,	2,832.00
1241 111A0109 0166	Marco--MODELO-S/N-SERIE-S/N-F--S/F	7,607.42
1241 111A0109 0167	Engargoladora GBC DUAL TWIN 2:1 Y 3:1 AISA F.- 0701	7,210.50
1241 111A0110 0001	Horno de Microondas LG, MODELO-MS1745S/00, SERIE-911TAUL00478, F--0005	2,771.70
1241 111A0110 0002	Maquina de Escribir Eléctrica, BROTHER, MODELO-6X-6750, SERIE-K9K9435575. F--0005	2,531.36
1241 111A0110 0003	Convertidor de Corriente--MODELO-S/N-SERIE-04078729-F--S/F	3,999.99
1241 111A0110 0006	Escritorio-ELIPSE, MODELO-520, F--6911	3,098.94
1241 111A0110 0007	Escritorio-ELIPSE, MODELO-520, F--6911	3,098.94

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 4 de 11

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:10p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1241 111A0111 0001	1.-Cofre Empotrable Modelo COR-45 Marca STRONG, Mide: 40 X 45 X 40 CMS. y Pesa 95 KGS.	3,441.00
1241 111A0111 0008	Archivero Horizontal de 3 Gavetas--MODELO-S/N-SERIE-S/N-F--012609	3,279.90
1241 111A0111 0009	Archivero Vertical de 3 Gavetas--MODELO-S/N-SERIE-S/N-F--012609	3,279.90
1241 111A0111 0010	Estación de Trabajo (Work Station)-DELL-MODELO-PRECISION T3500-SERIE-GRRFGQ1-F--56362	27,243.76
1241 111A0111 0011	Estación de Trabajo (Work Station)-DELL-MODELO-PRECISION T3500-SERIE-6RRGGQ1-F--56362	27,243.76
1241 111A0111 0012	Frigo-bar-MABE-MODELO-MA004Y07-SERIE-1102A207041-F--0058	4,814.00
1241 111A0111 0013	Frigo-bar-MABE-MODELO-MA004Y07-SERIE-1102A208422-F--0058	4,814.00
1241 111A0111 0014	Archivero Vertical de 4 Gavetas--MODELO-S/N-SERIE-S/N-F--0051	6,066.80
1241 111A0111 0015	Archivero Vertical de 4 Gavetas--MODELO-S/N-SERIE-S/N-F--0051	6,066.80
1241 111A0112 0001	Equipo de Topografía-TRIMBLE-MODELO-M3-SERIE-C651463-F--3971	114,000.00
1241 111A0114 0001	Bastón de Aplomador, F--100	2,400.00
1241 111A0114 0002	Bastón de Aplomador, F--100	2,400.00
1241 111A0114 0003	Lector Biométrico de Huellas-FINGKEY HAMSTER II-MODELO-HFDFU06M-SERIE-15071HP0355-F--00001706	4,035.22
1241 111A0114 0004	Lector Biométrico de Huellas-FINGKEY HAMSTER II-MODELO-HFDFU06M-SERIE-15071HP0340-F--00001706	4,035.22
1241 12000115 0002	Archivero Vertical de 4 Gavetas GNO-508 / Fact. F000168	5,333.68
1241 12000115 0003	Archivero Vertical de 4 Gavetas GNO-508 / Fact. F000168	5,333.68
1241 12000115 0004	Escritorio GNO-527 Fact. F000168	3,491.60
1241 12000115 0005	Escritorio GNO-527 Fact. F000168	3,491.60
1241 12000115 0006	Escritorio GNO-527 Fact. F000168	3,491.60
1241 12000115 0007	Escritorio GNO-527 Fact. F000168	3,491.60
1241 12000115 0008	Escritorio GNO-527 Fact. F000168	3,491.60
1241 12000115 0009	Escritorio GNO-527 Fact. F000168	3,491.60
1241 12000115 0010	Escritorio GNO-527 Fact. F000168	3,491.60
1241 12000115 0011	Escritorio GNO-527 Fact. F000168	3,491.60
1241 14000119 0002	Sofa 3 Plazas tapizado Vinil Chocolate (Fact-C27223 Suministros Tuxtla)	6,533.12
1241 311A0105 0001	Impresora-HP-MODELO-1000-SERIE-CNBR522927-F--3421	3,421.00
1241 311A0105 0002	Impresora-H.P.-MODELO-LASER JET 1320-SERIE-CNFC5391GZ-F--5285.4	5,285.40
1241 311A0105 0003	Impresora-LASER JET-MODELO-2420-SERIE-CNGKC71210-F--7762.5	7,762.50
1241 311A0106 0001	C.P.U-H.P. COMPAQ-MODELO-DC 7600-SERIE-MXJ6290243-F--30390	15,796.80
1241 311A0107 0001	C.P.U-DELL-MODELO-S/N-SERIE-DWQYBFI-F--2437-2441	15,980.00
1241 311A0107 0002	Monitor-DELL-MODELO-S/N-SERIE-MX0C9536742627AN2GWL-F--2437-2441	6,800.00
1241 311A0107 0004	C.P.U-LANIX-MODELO-TITAN3140-SERIE-0712469881-F--4590-4595	6,050.00
1241 311A0107 0005	C.P.U-LANIX-MODELO-TITAN3140-SERIE-0712469864-F--4590-4595	6,050.00
1241 311A0107 0008	C.P.U-LANIX-MODELO-TITAN3140-SERIE-0712469848-F--4590-4595	6,050.00
1241 311A0107 0010	C.P.U-LANIX-MODELO-TITAN3140-SERIE-0712469856-F--4590-4595	6,050.00
1241 311A0107 0022	Monitor-LANIX, MODELO-SVGA, SERIE-FYNU79128241U, F--4590-4595	2,850.00
1241 311A0107 0031	Monitor-LANIX, MODELO-SVGA, SERIE-FYNU79127895U, F--4590-4595	2,850.00
1241 311A0107 0037	Monitor-LANIX, MODELO-SVGA, SERIE-FYNU79129454U, F--4590-4595	2,850.00
1241 311A0108 0001	Conjunto Ejecutivo Modular-GEBESA-MODELO-SPAZ10-SERIE-S/N-F--E8478	4,693.15
1241 311A0109 0004	1.-Impresora TLP2844 TT/ET 4" de ancho, Vel. 4"/seg	7,935.00

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 5 de 11

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:10p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1241 311A0109 0005	1.-Servidor HP MOD. DL380 G6 procesador INTEL XEON QUAD CORE 5530 A 2.40 GHZ MEM DDR de 08GBC/EXP a 144 GB disco duro/300GB de 15000RPM. num. serie CPU 2UX9 340 6U8, monitor : 3CQ91929S9 INC. Lic. de uso	5,226.06
1241 311A0109 0008	1.-Computadora portatil marca DELL modelo LATITUDE E6400 serie numero HDGWTK1	19,774.25
1241 311A0109 0010	1.-Computadora persona básica marca DELL modelo OPTIPLEX 760 CPU número de serie 3T4VTK1 monitor número de serie CNOUO72N6418096G1JSU	13,398.08
1241 311A0109 0012	1.-Computadora personal básica marca DELL modelo OPTIPLEX 760 monitor número de serie: CNOUO72N6418096G025U CPU número de serie 1V4VTK1	13,398.08
1241 311A0109 0015	1.-Computadora personal básica marca DELL modelo OPTIPLEX 760 monitor número de serie CNOUO72N6418096G1H8U CPU serie número GT4VTK1	13,398.08
1241 311A0109 0020	1.-Computadora portatil marca DELL modelo LATITUDE E6400 procesador INTEL CORE 2 DUO P8400 2.26 GHZ 3M L2 memoria DDR2 SDRAM con 02GB 800 SDRAM con número de serie 4FGWTK1	19,774.25
1241 311A0109 0022	1.-Computadora personal básica marca DELL modelo OPTIPLEX 760 monitor número de serie CNOUO72N6418096G1GQU CPU número de serie 6T4VTK1	13,398.08
1241 311A0109 0023	1.-Computadora portatil marca DELL modelo LATITUDE E6400 número de serie 2FGWTK1	19,774.25
1241 311A0109 0027	1.-Computadora personal básica marca DELL modelo OPTIPLEX 760 CPU número de serie 6V4VTK1 monitor número de serie CNOUO72N6418096G1J7U	13,398.08
1241 311A0109 0028	1.-Computadora portatil marca DELL modelo LATITUDE E6400 número de serie 3FGWTK1	19,774.25
1241 311A0109 0032	1.-Computadora personal básica marca DELL modelo OPTIPLEX 760 CPU número de serie CS4VTK1 monitor con número de serie CNOUO72N6418096G1GSU	13,398.08
1241 311A0109 0033	1.-Computadora personal básica marca DELL modelo OPTIPLEX 760 CPU número de serie 4T5VTK1 monitor con número de serie CNOUO72N6418096G02PU	13,398.08
1241 311A0109 0034	1.-Computadora personal básica marca DELL modelo OPTIPLEX 760 CPU número de serie BT4VTK1 monitor con número de serie CNOUO72N6418096G01LU	13,398.08
1241 311A0109 0035	1.-Computadora personal básica marca DELL modelo OPTIPLEX 760 CPU número de serie JS4VTK1 monitor con número de serie CNOUO72N6418096G01CU	13,398.08
1241 311A0109 0036	1.-Computadora personal básica marca DELL modelo OPTIPLEX 760 CPU número de serie 5V4VTK1 monitor con número de serie CNOUO72N6418096G02CU	13,398.08
1241 311A0109 0039	1.-Computadora personal básica marca DELL modelo OPTIPLEX 760 CPU número de serie 8T4VTK1 monitor con número de serie CNOUO72N6418096G1GMU	13,398.08
1241 311A0109 0045	1.-Computadora personal básica marca DELL modelo OPTIPLEX 760 CPU número de serie 7t4VTK1 monitor con número de serie CNOUO72N6418096G1JAU	13,398.08
1241 311A0109 0047	1.-Computadora personal básica marca DELL modelo OPTIPLEX 760 monitor con número de serie CNOUO72N6418096G023U CPU número de serie 2V4VTK1	13,398.08
1241 311A0109 0054	1.-Pza. impresara marca XEROX modelo 3250 DN laser número de serie MXX177928 F.N.5848	4,255.00
1241 311A0109 0062	1.-Computadora HP TOUCHSMART100 número de serie: 3CR9431N64	15,434.10
1241 311A0109 0064	C.P.U-HP COMPAQ-MODELO-DC7900-SERIE-MXJ9030C28-F--2795	12,937.50
1241 311A0109 0065	C.P.U-HP COMPAQ-MODELO-DC7900-SERIE-MXJ8490G5Z-F--2795	12,937.50
1241 311A0109 0066	Disco Duro, F--1535	2,415.00

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 6 de 11

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:10p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1241 311A0109 0067	Unidad de Respaldo-PSH-MODELO-PSH-2200-SERIE-E090202946-F--193 MICRO SERVICE	6,100.75
1241 311A0110 0001	Engargoladora-IBIMASTER-MODELO-5000-SERIE-S/N-F--1797	7,750.00
1241 311A0110 0002	Impresora-EPSON-MODELO-LQ2090-SERIE-FSZY031568-F--00893	8,874.00
1241 311A0111 0001	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WDD	12,028.04
1241 311A0111 0002	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WBP	12,028.04
1241 311A0111 0004	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WD0	12,028.04
1241 311A0111 0005	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WBG	12,028.04
1241 311A0111 0006	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WBX	12,028.04
1241 311A0111 0007	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WDK	12,028.04
1241 311A0111 0008	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WBS	12,028.04
1241 311A0111 0009	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WC9	12,028.04
1241 311A0111 0010	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WD2	12,028.04
1241 311A0111 0011	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WC8	12,028.04
1241 311A0111 0012	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WD4	12,028.04
1241 311A0111 0013	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WBZ	12,028.04
1241 311A0111 0015	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WCH	12,028.04
1241 311A0111 0016	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WB8	12,028.04
1241 311A0111 0017	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WCZ	12,028.04
1241 311A0111 0018	Computadora portatil, HP, Mod-ProBook Fact-417 Serie-CNF1074WCT	12,028.04
1241 311A0111 0021	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985809	8,513.82
1241 311A0111 0022	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985825	8,513.82
1241 311A0111 0023	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985815	8,513.82
1241 311A0111 0024	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985828	8,513.82
1241 311A0111 0025	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985829	8,513.82
1241 311A0111 0026	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985832	8,513.82
1241 311A0111 0027	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985847	8,513.82
1241 311A0111 0028	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985869	8,513.82
1241 311A0111 0029	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985871	8,513.82
1241 311A0111 0030	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985818	8,513.82
1241 311A0111 0031	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985854	8,513.82
1241 311A0111 0032	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985823	8,513.82
1241 311A0111 0033	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985811	8,513.82
1241 311A0111 0034	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985839	8,513.82
1241 311A0111 0035	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985846	8,513.82

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS**SISTEMA CONTABLE 2020****RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO**

Página 7 de 11

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:10p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1241 311A0111 0036	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985873	8,513.82
1241 311A0111 0038	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985856	8,513.82
1241 311A0111 0039	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985859	8,513.82
1241 311A0111 0040	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985824	8,513.82
1241 311A0111 0041	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985848	8,513.82
1241 311A0111 0042	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985853	8,513.82
1241 311A0111 0043	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985807	8,513.82
1241 311A0111 0044	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985834	8,513.82
1241 311A0111 0045	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985863	8,513.82
1241 311A0111 0046	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985826	8,513.82
1241 311A0111 0047	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985827	8,513.82
1241 311A0111 0048	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985840	8,513.82
1241 311A0111 0049	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985861	8,513.82
1241 311A0111 0050	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985841	8,513.82
1241 311A0111 0051	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985872	8,513.82
1241 311A0111 0052	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985816	8,513.82
1241 311A0111 0053	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985860	8,513.82
1241 311A0111 0054	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985868	8,513.82
1241 311A0111 0055	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985833	8,513.82
1241 311A0111 0056	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985849	8,513.82
1241 311A0111 0058	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985842	8,513.82
1241 311A0111 0059	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985843	8,513.82
1241 311A0111 0060	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985831	8,513.82
1241 311A0111 0061	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985870	8,513.82
1241 311A0111 0062	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985817	8,513.82
1241 311A0111 0063	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985822	8,513.82
1241 311A0111 0065	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985821	8,513.82

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 8 de 11

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:10p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1241 311A0111 0066	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985838	8,513.82
1241 311A0111 0067	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985820	8,513.82
1241 311A0111 0068	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985850	8,513.82
1241 311A0111 0069	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985857	8,513.82
1241 311A0111 0070	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985862	8,513.82
1241 311A0111 0071	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985810	8,513.82
1241 311A0111 0072	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985845	8,513.82
1241 311A0111 0075	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985865	8,513.82
1241 311A0111 0076	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985830	8,513.82
1241 311A0111 0077	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985866	8,513.82
1241 311A0111 0080	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985819	8,513.82
1241 311A0111 0081	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985837	8,513.82
1241 311A0111 0082	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985844	8,513.82
1241 311A0111 0083	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985813	8,513.82
1241 311A0111 0084	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985835	8,513.82
1241 311A0111 0085	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985864	8,513.82
1241 311A0111 0086	Computadora Personal LANIX, Mod-TITAN HX-4140, Fact-6370/6376, Serie-1106985858	8,608.42
1241 311A0111 0090	Computadora Portátil-HP-MODELO-DV 2237-SERIE-CNU11006CB-F--ZCE71252	14,999.99
1241 311A0111 0093	Impresora-HP, MODELO-PRO M1132, SERIE-CNG9C33GY8	2,992.80
1241 311A0111 0094	Impresora-HP, MODELO-PRO M1132, SERIE-CNG9C33GYB	2,992.80
1241 311A0111 0095	Impresora-HP, MODELO-PRO M1132, SERIE-CNG9C33GY7	2,992.80
1241 311A0111 0096	Impresora-HP, MODELO-PRO M1132, SERIE-CNG9C33GXV	2,992.80
1241 311A0111 0097	Impresora-HP, MODELO-PRO M1132, SERIE-CNG9C33GY3	2,992.80
1241 311A0111 0098	Impresora-HP, MODELO-PRO M1132-SERIE, CNG9C33GXZ	2,992.80
1241 311A0114 0001	Disco Duro Externo ADATA, MODELO-NH03, F--801	2,690.00
1241 311A0114 0002	Disco Duro Externo ADATA, MODELO-NH03, SERIE-1E4620125690, F--821	2,690.00
1241 32000115 0002	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CSF / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0003	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CRW / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0004	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CQK / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0005	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CRY / Fact. F000169	17,168.00

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 9 de 11

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:10p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1241 32000115 0006	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CPC / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0007	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CMP / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0008	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CS7 / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0009	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CQX / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0010	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CST / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0011	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CQQ / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0012	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP Serie-MXL5470CS6 / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0013	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CSR / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0014	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CQJ / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0015	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CS9 / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0016	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CQR / Fact. F000169	1,716.80
1241 32000115 0017	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CP9 / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0018	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CLN / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0019	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CQH / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0020	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CR8 / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0021	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CQL / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0022	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CSD / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0023	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CQF / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0024	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CRH / Fact. F000169	17,168.00
1241 32000115 0025	Computadora de Escritorio Modelo EliteDesk 705 GI Small From Business PC Marca HP, Serie-MXL5470CQ6 / Fact. F000169	1,716.80
1241 32000115 0026	Computadora de Escritorio Media B Con tarjeta de video, Modelo HP-Z230 Small Form Factor WORKSTATION Marca HP, Serie-2UA5361KGR / Fact. F000169	38,222.00
1241 32000115 0027	Computadora de Escritorio Media B Con tarjeta de video, Modelo HP-Z230 Small Form Factor WORKSTATION Marca HP, Serie-2UA546206J / Fact. F000169	38,222.00
1241 32000115 0029	Computadora Portatil Modelo Probook 655 G1, Marca HP, Serie-5CG4525R53 / Fact. F000169	18,154.00
1241 32000115 0030	Multifuncional de Inyeccion de tinta Modelo OFFICEJET PRO X476DW Marca HP, Serie-CN4ATJK0BV / Fact. F000169	14,500.00
1241 32000115 0031	Multifuncional de Inyeccion de tinta Modelo OFFICEJET PRO X476DW Marca HP, Serie-CN4ATJK0FF / Fact. F000169	14,500.00
1241 32000115 0032	Multifuncional de Inyeccion de tinta Modelo OFFICEJET PRO X476DW Marca HP, Serie-CN4AUJK0OF / Fact. F000169	14,500.00
1241 32000115 0033	Multifuncional de Inyeccion de tinta Modelo OFFICEJET PRO X476DW Marca HP, Serie-CN4AUJK008 / Fact. F000169	14,500.00

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACION DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 10 de 11

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:10p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1241 32000115 0034	Multifuncional de Inyeccion de tinta Modelo OFFICEJET PRO X476DW Marca HP, Serie-CN4AUJK02K / Fact. F000169	14,500.00
1241 32000115 0035	Multifuncional de Inyeccion de tinta Modelo OFFICEJET PRO X476DW Marca HP, Serie-CN4AUJK056 / Fact. F000169	14,500.00
1241 32000115 0036	Multifuncional de Inyeccion de tinta Modelo OFFICEJET PRO X476DW Marca HP, Serie-CN4AUJK095 / Fact. F000169	14,500.00
1241 32000115 0037	Multifuncional de Inyeccion de tinta Modelo OFFICEJET PRO X476DW Marca HP, Serie-CN4AUJK098 / Fact. F000169	14,500.00
1241 32000115 0038	Multifuncional de Inyeccion de tinta Modelo OFFICEJET PRO X476DW Marca HP, Serie-CN4AUJK0CD / Fact. F000169	14,500.00
1241 34000118 0002	Laptop DELL Latitude 6320, Procesador core I5, 4gb de Ram y 500 HD, serie NHQ49AL00483801F663400	4,176.00
1241 34000118 0003	Laptop DELL Latitude 6320, Procesador core I5, 4gb de Ram y 500 HD, SERIE NHQ49AL004838012D73400	4,176.00
1241 34000118 0004	Laptop DELL Latitude 6320, Procesador core I5, 4gb de Ram y 500 HD	4,176.00
1241 34000118 0005	Laptop DELL Latitude 6320, Procesador core I5, 4gb de Ram y 500 HD	4,176.00
1241 34000118 0006	Laptop DELL Latitude 6320, Procesador core I5, 4gb de Ram y 500 HD	4,176.00
1241 34000119 0002	Laptop DELL Latitude E6410, Serie S/S6X692MI	2,700.00
1241 34000120 0002	Laptop GAMING ACER AN515-52-744A, Serie NHQ49AL00483801F663400	34,304.62
1241 34000120 0003	Laptop GAMING ACER AN515-52-744A, Serie NHQ49AL004838012D73400	34,304.62
1241 34000120 0004	Laptop LENOVO T495 14" 20NKS07S00, Serie PFIXPAZQ	35,212.72
1241 911A0109 0001	1.-Pza Frigobar de 4 pies, marca: LG	3,050.00
1241 911A0109 0002	1.-Pza Televisión marca LG pantalla LCD, 37"	8,921.42
1241 911A0109 0004	1.- Pza. HANDPUNCH 2000 lector biomedico y Tiempo y Asistencia	20,500.00
1241 911A0110 0001	1.-Pza. Frigobar MABE DE 4pies cubicos plateado número de serie: 1006a202021	3,944.00
1241 911A0110 0002	1.-Pza. Frigobar MABE de 4pies cubicos plateado número de serie: 1006A202158	3,944.00
1241 911A0110 0003	1.-Pza Frigobar MABE de 4pies cubicos plateado número de serie: 1006A201899	3,944.00
1241 911A0111 0003	lector HONEYWELL MODELO VAYAGER SERIE-S/N fACT-0055	4,223.56
1242	Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	26,050.78
1242 311A0109 0003	Camara Digital SONY mod. KIT DSC-H20 serie 2247221, Tarjeta de memoria SONY MOD. MS-MT8G y estuche p/camara SONY MOD LCD-CSJ F.N. 3297	6,666.00
1242 31582315 0001	Camara Canon Powershot SX410 IS Negro 20MP 40X HD	3,953.00
1242 31582315 0002	Camara Canon Powershot SX410 IS Negro 20MP 40X HD	3,953.00
1242 34000120 0002	VideoProyector EPSON POWER S39, Serie X4YF0100008	11,478.78
1244	Vehículos y Equipo de Transporte	4,655,804.00
1244 111A0112 0001	1.- Ford Escape XLS M.- 2010, S-1FCU0C76AKC75030, F.- No. 32875 \$ 261,532.00	261,532.00
1244 131A0103 0001	Chevrolet Luv Doble Cabina, Modelo 2003, Serie 8GGTFRC173A121245	138,200.00
1244 131A0106 0001	Camioneta Ford F-250, Modelo 2006, Serie-3FTGF18W86MA22684	187,500.00
1244 14000111 0001	Ford F-150 XL Mod-2011 Tipo Pick up Serie-1FTMF1EM3BKD80654	310,241.00
1244 14000111 0002	Ford Escape XLS Tipo suv Mod-2011 Serie-1FMCU0C7XBKC56725	266,597.00
1244 14000111 0003	Ford F-150 XL Mod-2011 Tipo Pick up Serie-1FTMF1EM4BFA78668	310,241.00
1244 14000112 0001	Nissan Tsuru GSI TM Mod-2012 Serie-3N1EB31S6CK348368	137,400.00
1244 14000113 0002	Pick Up RAM 2500 4 x 4 Automática S-EG112455 Motor 5.7L F-12202	418,999.00
1244 14000113 0003	Pick Up RAM 2500 4 x 4 Automática S-EG112452 Motor 5.7L F-12201	418,999.00

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 11 de 11

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:10p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1244 14000113 0004	Pick Up RAM 2500 4 x 4 Automática S-EG112457 Motor 5.7L F-12203	418,999.00
1244 14000114 0002	Jetta Sedan, Modelo 2014, Serie: 3VW1V49M9EM028688	167,904.00
1244 14000114 0003	Jetta Sedan, Modelo 2014, Serie: 3VW1V49M3EM029531	167,904.00
1244 14000114 0004	Jetta Sedan, Modelo 2014, Serie: 3VW1V49M0EM028689	167,904.00
1244 14000118 0002	Vehiculo Versa Drive Mca-NISSAN, Modelo 2019, Fact-N:FVA 19907	176,000.00
1244 14000120 0002	Pick Up Doble Cabina NISSAN NP-300 Modelo-2020 Serie-3N6AD33A9LK868653	369,128.00
1244 14000120 0003	Pick Up Doble Cabina NISSAN NP-300 Modelo-2020 Serie-3N6AD33A5LK872313	369,128.00
1244 14000120 0004	Pick Up Doble Cabina NISSAN NP-300 Modelo-2020 Serie-3N6AD33AXLK874638	369,128.00
1246	Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	401,142.64
1246 11581110 0001	Teléfono-PANASONIC-MODELO-KX-T7665X-SERIE-8D8VD257182-F--0006	3,444.04
1246 14000116 0001	Teléfono KX-DT521 Panasonic Dig 8 Teclas F-C15233	2,830.05
1246 14000116 0002	Teléfono KX-DT521 Panasonic Dig 8 Teclas F-C15233	2,830.05
1246 51582315 0001	GPS Marca Unistrong Mod-Odin (Carlson GIS360), Serie-ODIN210200117	24,738.00
1246 51582315 0002	GPS Marca Unistrong Mod-Odin (Carlson GIS360), Serie-ODIN210200024	24,738.00
1246 94000113 0002	Estación GPS RKT Mod.GRX1 Mca. Sokkia F-386 CH-63 Bnt-848711662	342,562.50

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 1 de 7

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:22p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1231	Terrenos	40,494,046.83
1231 14000110 0001	Fraccionamiento Morelos de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-5 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	7,938.90
1231 14000110 0002	Fraccionamiento Morelos de Tuxtla Gtz / Mza-5, Lote-9 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	7,938.90
1231 14000110 0003	Fraccionamiento Morelos de Tuxtla Gtz / Mza-8, Lote-3 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	7,938.90
1231 14000110 0004	Fraccionamiento Morelos de Tuxtla Gtz / Mza-8, Lote-4 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	7,938.90
1231 14000110 0005	Fraccionamiento Morelos de Tuxtla Gtz / Mza-8, Lote-7 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	7,938.90
1231 14000110 0006	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-1, Lote-17 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0007	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-2 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0008	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-8 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0009	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-17 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0010	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-19 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0011	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-20 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0012	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-21 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0013	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-22 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0014	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-26 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0015	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-27 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0016	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-9 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0017	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-6 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0018	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-7 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0019	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-8 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0020	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-10 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0021	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-13 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0022	Fraccionamiento Luis Donaldo Colosio M. de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-14 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	5,604.11
1231 14000110 0023	Fraccionamiento Estrella del Oriente de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-4 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	15,103.16
1231 14000110 0024	Fraccionamiento 13 de Julio de Tuxtla Gtz / Mza-B, Lote-14 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	6,396.64
1231 14000110 0025	Fraccionamiento 13 de Julio de Tuxtla Gtz / Mza-B, Lote-16 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	6,396.64
1231 14000110 0026	Fraccionamiento 13 de Julio de Tuxtla Gtz / Mza-B, Lote-18 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	6,396.64

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 2 de 7

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:22p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1231 14000110 0027	Fraccionamiento 13 de Julio de Tuxtla Gtz / Mza-C, Lote-8 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	6,396.64
1231 14000110 0028	Fraccionamiento 13 de Julio de Tuxtla Gtz / Mza-C, Lote-10 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	6,396.64
1231 14000110 0029	Fraccionamiento 13 de Julio de Tuxtla Gtz / Mza-D, Lote-23 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	6,396.64
1231 14000110 0030	Fraccionamiento 13 de Julio de Tuxtla Gtz / Mza-D, Lote-24 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	6,396.64
1231 14000110 0031	Fraccionamiento 13 de Julio de Tuxtla Gtz / Mza-E, Lote-12 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	6,396.64
1231 14000110 0032	Fraccionamiento 13 de Julio de Tuxtla Gtz / Mza-E, Lote-21 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	6,396.64
1231 14000110 0033	Fraccionamiento 13 de Julio de Tuxtla Gtz / Mza-F, Lote-9 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	6,396.64
1231 14000110 0034	Fraccionamiento 13 de Julio de Tuxtla Gtz / Mza-G, Lote-5 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	6,396.64
1231 14000110 0035	Fraccionamiento 13 de Julio de Tuxtla Gtz / Mza-G, Lote-25 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	6,396.64
1231 14000110 0036	Fraccionamiento 13 de Julio de Tuxtla Gtz / Mza-H, Lote-10 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	6,396.64
1231 14000110 0037	Fraccionamiento 13 de Julio de Tuxtla Gtz / Mza-H, Lote-11 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	6,396.64
1231 14000110 0038	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-1, Lote-1 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0039	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-1, Lote-2 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0040	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-1, Lote-3 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0041	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-1, Lote-5 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0042	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-1, Lote-9 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0043	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-1, Lote-11 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0044	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-1, Lote-13 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0045	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-1, Lote-14 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0046	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-1, Lote-15 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0047	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-1, Lote-17 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0048	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-1, Lote-21 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0049	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-1, Lote-24 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0050	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-1, Lote-28 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0051	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-1, Lote-30 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0052	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-1 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0053	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-2 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 3 de 7

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:22p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1231 14000110 0054	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-8 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0055	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-9 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0056	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-10 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0057	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-11 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0058	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-12 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0059	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-14 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0060	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-16 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0061	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-17 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0062	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-18 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0063	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-19 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0064	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-21 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0065	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-2, Lote-22/ Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0066	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-1 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0067	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-2 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0068	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-4 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0069	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-6 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0070	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-7 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0071	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-10 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0072	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-11 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0073	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-12 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0074	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-15 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0075	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-18 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0076	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-19 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0077	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-21 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0078	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-22/ Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0079	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-24 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0080	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-25 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 4 de 7

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:22p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1231 14000110 0081	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-3, Lote-27 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0082	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-2 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0083	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-3 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0084	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-7 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0085	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-9 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0086	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-10 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0087	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-13 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0088	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-16 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0089	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-17 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0090	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-18 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0091	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-21 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0092	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-24 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0093	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-25 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0094	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-4, Lote-26 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0095	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-5, Lote-1 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0096	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-5, Lote-5 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0097	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-5, Lote-9 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0098	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-5, Lote-17 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0099	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-5, Lote-18 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0100	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-6, Lote-6 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0101	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-6, Lote-9 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0102	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-6, Lote-11 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0103	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-6, Lote-19 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0104	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-6, Lote-21 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0105	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-7, Lote-2 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0106	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-7, Lote-5 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0107	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-7, Lote-7 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS**SISTEMA CONTABLE 2020****RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO**

Página 5 de 7

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:22p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1231 14000110 0108	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-7, Lote-9 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0109	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-7, Lote-10 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0110	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-7, Lote-13 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0111	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-7, Lote-14 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0112	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-8, Lote-2 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0113	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-8, Lote-3 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0114	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-8, Lote-4 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0115	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-8, Lote-7 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0116	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-8, Lote-8 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0117	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-8, Lote-13 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0118	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-8, Lote-15 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0119	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-9, Lote-3 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0120	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-9, Lote-4 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0121	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-9, Lote-7 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0122	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-9, Lote-8 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0123	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-9, Lote-9 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0124	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-9, Lote-14 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0125	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-10, Lote-1 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0126	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-10, Lote-3 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0127	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-10, Lote-13 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0128	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-10, Lote-14 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0129	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-10, Lote-15 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0130	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-10, Lote-17 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0131	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-10, Lote-18 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0132	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-10, Lote-19 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0133	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-10, Lote-20 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0134	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-11, Lote-3 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 6 de 7

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:22p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1231 14000110 0135	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-11, Lote-7 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0136	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-11, Lote-8 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0137	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-11, Lote-10 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0138	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-11, Lote-11 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0139	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-11, Lote-13 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0140	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-13, Lote-2 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0141	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-13, Lote-4 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0142	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-13, Lote-6 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0143	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-13, Lote-7 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0144	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-13, Lote-11 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0145	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-13, Lote-12 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0146	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-13, Lote-14 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0147	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-13, Lote-16 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0148	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-13, Lote-22 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0149	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-13, Lote-25 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0150	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-13, Lote-28 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0151	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-13, Lote-29 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0152	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-13, Lote-30 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0153	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-Ñ, Lote-9 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0154	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-Ñ, Lote-10 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0155	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-Ñ, Lote-11 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0156	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-O, Lote-11 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0157	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-O, Lote-12 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0158	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-P, Lote-11 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0159	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-P, Lote-12 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0160	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-Q, Lote-9 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0161	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-T, Lote-10 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS
SISTEMA CONTABLE 2020
RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Página 7 de 7

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Hora: 01:57:22p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1231 14000110 0162	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-T, Lote-11 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000110 0163	Fraccionamiento LOS CAPULINES II de Tuxtla Gtz / Mza-U, Lote-10 / Escritura Publica 10052, Libro 167 del 22/11/2010	1,528.91
1231 14000111 0001	Fraccionamiento El Paraiso I de Tapachula Chis / Mza-3, Lote-1 / Escritura Publica 10305, Libro 172 del 19/05/2011	11,013.00
1231 14000111 0002	Fraccionamiento El Paraiso I de Tapachula Chis / Mza-3, Lote-3 / Escritura Publica 10305, Libro 172 del 19/05/2011	11,013.00
1231 14000111 0003	Fraccionamiento Loma Linda, de Tapachula Chis / Mza-A, Lote-18 / Escritura Publica 10305, Libro 172 del 19/05/2011	5,480.58
1231 14000111 0004	Fraccionamiento Loma Linda, de Tapachula Chis / Mza-B, Lote-15 / Escritura Publica 10305, Libro 172 del 19/05/2011	5,480.58
1231 14000111 0005	Fraccionamiento Loma Linda, de Tapachula Chis / Mza-D, Lote-2 / Escritura Publica 10305, Libro 172 del 19/05/2011	5,480.58
1231 14000111 0006	Fraccionamiento SAN JUAN DE LOS LAGOS, de Tapachula Chis / Mza-1, Lote-3 / Escritura Publica 10305, Libro 172 del 19/05/2011	2,114.87
1231 14000111 0007	Fraccionamiento SAN JUAN DE LOS LAGOS, de Tapachula Chis / Mza-2, Lote-4 / Escritura Publica 10305, Libro 172 del 19/05/2011	2,114.87
1231 14000111 0008	Fraccionamiento SAN JUAN DE LOS LAGOS, de Tapachula Chis / Mza-3, Lote-6 / Escritura Publica 10305, Libro 172 del 19/05/2011	2,114.87
1231 14000116 0001	Predio "JERUSALEM" ubicado en Mpio de Catazaja Chiapas, con Superficie de 01-50-00.00 Hectareas, Escritura Publica 692 Vol. XXVII del 30/Abril/2019,	360,000.00
1231 141A0112 0001	Donacion del Predio Denominado "FINCA SANTA ANA" Mediante decreto numero 012, Publicado en el Periodico Oficial 395 del 24/Oct/2012, Con superficie de 06-05-48-386 hectareas, Ubicado en Carretera Tramo Pichucalco-Teapa km 11+500b en Pichucalco Chiapas	106,958.00
1231 141A0116 0001	Donacion de Terreno con Superficie 09-55-52-909 Hectareas del Predio "La Chacona San Isidro Corral de Piedras", Ubicado En Carret Juan Crispin-Chicoasen Km-2.5 de Tuxtla Gtz, Pa el Proyectos Construyendo Para La Familia, 5000 Acc de Vivienda (Periodico Oficial del 30/03/2016, No.230 2a Seccion)	17,629,512.00
1231 141A0194 0001	Terreno el Cairo 1, Rivera de Cupia, Chiapa de Corzo, S/Periodico Oficial 395 Tomo III, del 24/10/2012	100,000.00
1231 15000114 0001	Predio El Porvenir, a un costado del barrio San Miguel El Jobo, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.- Escritura 15,362 Vol. 259. Notario No. 63.	12,500,000.00
1231 15000116 0001	Predio La Trinidad, ubicado en Tapachula, Chis.- Escritura Pública No.1008, Libro 17.	6,003,001.33
1231 15000116 0002	Predio Rusticos LOS CASCABELES, en el Municipio Solosuchiapa, Superficie 1,000 M2, Escritura Publica 725, Vol-XXVIII, Notario Publico 181. Lic. Aroshi Narvaez Tovar,	337,500.00
1231 15000117 0002	Predio denominado "Los Cerritos" en Ciudad Hidalgo, Suchiate, de 54,506,232 m2, Certif Lib o Grav No. 0416384.- Registro 449, Libro 2-2000 Seccion 1 Tomo II.	2,980,000.00



GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE CHIAPAS

PROMOTORA DE VIVIENDA CHIAPAS

SISTEMA CONTABLE 2020

RELACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES QUE COMPONEN SU PATRIMONIO

Cuenta Pública al 31 de diciembre de 2020

Página 1 de 1

Hora: 01:57:33p. m.

Fecha: 12/02/2021

Código	Descripción del Bien	Valor en Libros
1251	Software	76,432.98
1251 111A0111 0001	Software MODELO S/N, SERIE S/N FACT-0844	76,432.98